

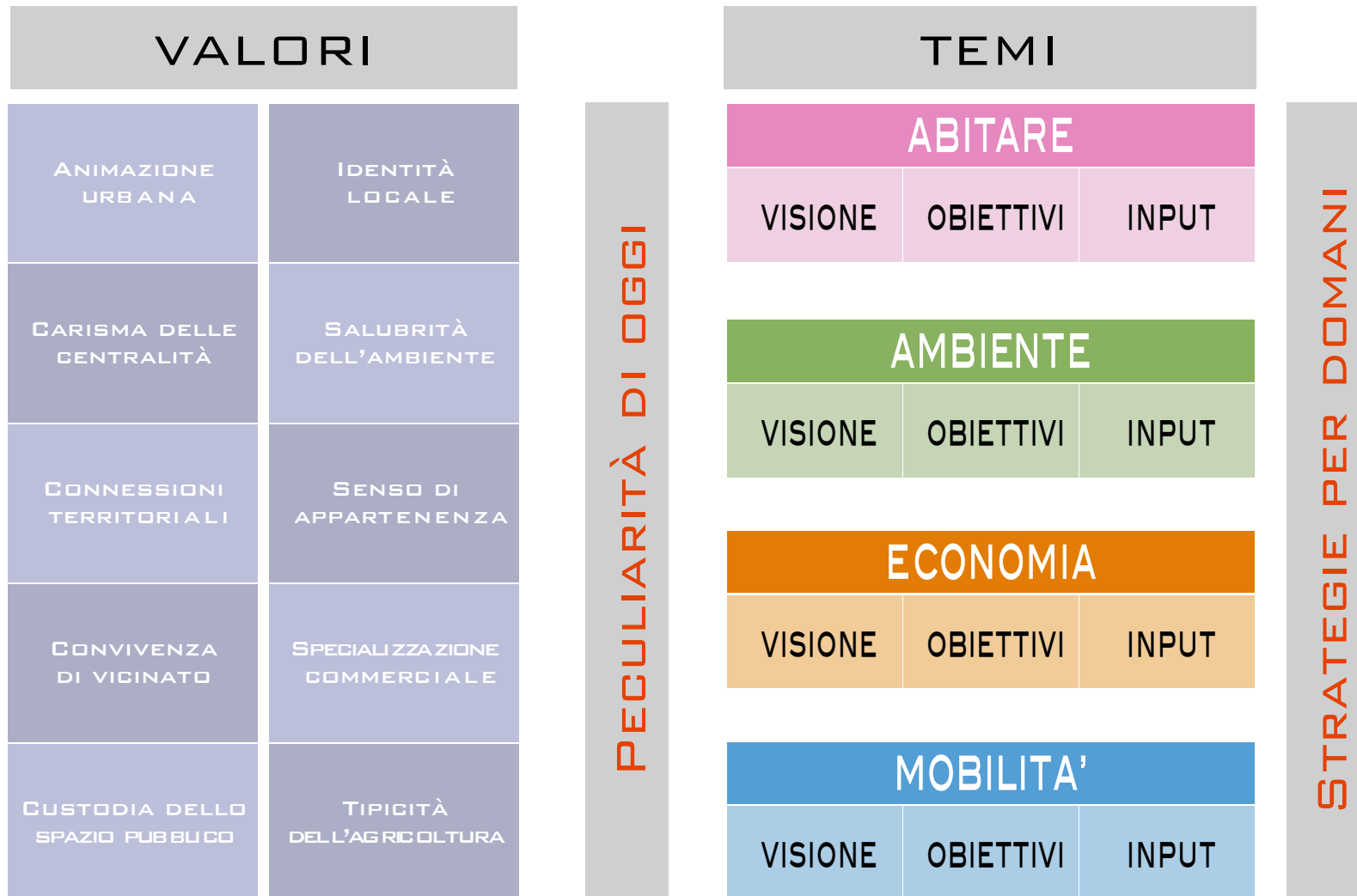
**DAL DOCUMENTO PRELIMINARE
AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE
IDEE A CONFRONTO PER IL FUTURO DI CASTEL MAGGIORE**

**VISIONI OBIETTIVI INPUT
SINTESI DELLE PROPOSTE**

**WORKSHOP IDEE E SCENARI
INCONTRI DI APPROFONDIMENTO
PASSEGGIATA**

MONIA GUARINO, FOCUS LAB

STRUTTURA DELLA SINTESI



MAPPA DI RIFERIMENTO OGGI



ABITARE

IDENTITÀ DELLA CITTÀ E SENSO DI APPARTENENZA SFUGGENTE (UNICA CARATTERISTICA: IL TRAFFICO DI ATTRAVERSAMENTO!) MA...DIMENSIONE DELLA CITTÀ (DEMOGRAFIA E URBANIZZAZIONE) ANCORA A MISURA D'UOMO.

FRATTURA TRA ZONA EST E ZONA OVEST DELLA CITTÀ (FERROVIA, CONGESTIONE DI VIA GRAMSCI E VIALE DELLA REPUBBLICA) E SPAZI PUBBLICI SENZA CARISMA.

RAPPORTI DI VICINATO LIMITATI.



AMBIENTE

AMBIENTE IN PARTE COMPROMESSO DALL'URBANIZZAZIONE DISPERSIVA, DALL'ECCESSIVO CONSUMO ENERGETICO, DALL'USO DI SOSTANZE CHIMICHE (AD ESEMPIO IN AMBITO AGRICOLO).

PARCHI URBANI UTILIZZATI IN MODO IMPROPRIO NEL PERIODO ESTIVO.

CONOSCENZA E POSSIBILITÀ DI FRUIZIONE DEL VERDE NATURALISTICO E AGRICOLO ANCORA SCARSA, E VERDE INTERSTIZIALE SACRIFICATO TRA IL COSTRUITO.



ECONOMIA

DI VICINATO PENALIZZATO
DALLA MANCANZA
D'ACCESSIBILITÀ CICLO-
PEDONALE E
DALL'ECCESSIVO TRAFFICO
(SPOSTAMENTI CON L'AUTO
IMPEGNATIVI E DISPERSIVI).

COMMERCIO DI VICINATO
POCO COMPETITIVO RISPETTO
AI GRANDI CENTRI
COMMERCIALI, MA ANCORA
CARATTERIZZATO DAL
RAPPORTO DI FIDUCIA
COMMERCIANTE - CLIENTE, E
ORIENTATO ALLA
SPECIALIZZAZIONE.

OPPORTUNITÀ DI SVAGO,
ANIMAZIONE URBANA E
RITROVO PER I GIOVANI
ASSENTE.

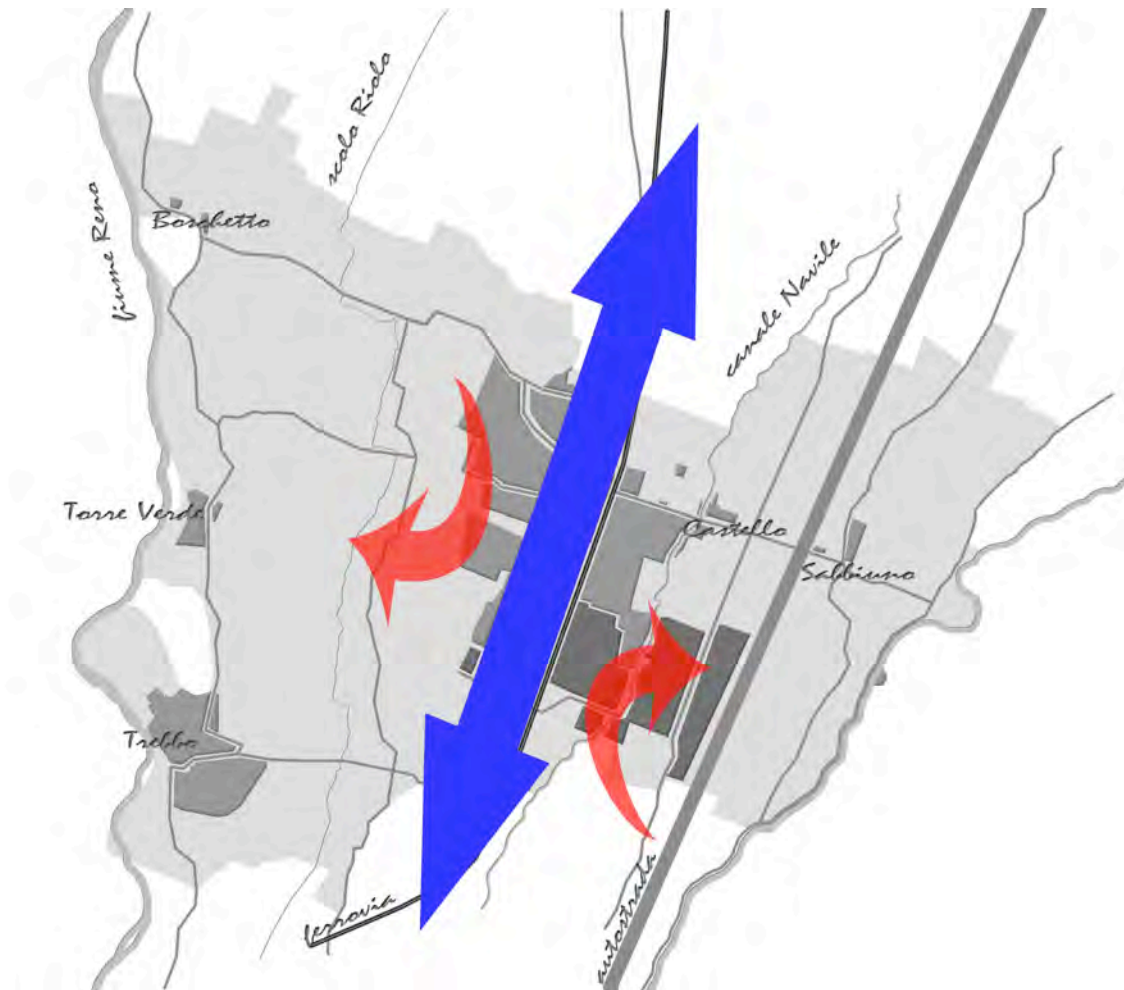


MOBILITÀ

SALUBRITÀ DELL'AMBIENTE URBANO COMPROMESSA DALL'ECCESSIVO USO DEL MEZZO PRIVATO.

CENTRO CONGESTIONATO DAL TRAFFICO DI ATTRAVERSAMENTO (INGORGHII FREQUENTI).

CICLO-PEDONALITÀ SCARSA E/O IN SICURA (INTERRUZIONI DEI PERCORSI, PROSSIMITÀ DELLE PISTE A STRADE TRAFFICATE, ASSENZA DI PROTEZIONE FISICA, ECC...), MAL INTEGRATA CON IL SISTEMA DI TRASPORTO PUBBLICO E SFM



MAPPA DI RIFERIMENTO DOMANI

ABITARE

Punti di incontro in rete...

P.za Pace, P.za Amendola

Biblioteca, Casa del Volontariato

Centro sportivo, Frazioni (Trebbo, Castello)

Parchi (via La Pira, via Lirone, Callipari)

Mix funzionale

AMBIENTE

Una sequenza di spazi verdi...

Parchi urbani (via La Pira, via Lirone, Callipari)

Parchi fluviali

Verde interstiziale (Irma Bandiera)

Cunei agricoli (via Bondanello, via Ronco)

Specializzazione (Regolamento del verde)

ECONOMIA

...un centro commerciale all'aperto

Da Piazza Pace a Piazza Amendola

(via Gramsci, via Bondanello, viale Repubblica,

via Giovanni XXIII p.za 2 Agosto)

Mercato in Piazza Amendola/Piazza 2 Agosto

Nuovo polo culturale (sc. Bassi)

ZTL, TPL, Ciclabili, Mix funzioni/Episodi

MOBILITÀ

Nord-Sud... Est-Ovest

Alleggerimento via Gramsci, v.le Repubblica, via Corticella

Alternative: Vie Saliceto, Nuova Galliera, Complanare

+ZTL e TPL + SFM (frazioni + confinanti + tariffa)

Collegamento carrabile Corticella-zona industriale via Di Vittorio

+ sottopassi

Ciclabili (via Corticella dir Trebbo, via Lirone/Muraglia dir. Trebbo, via Lirone/Passo Pioppe dir Boschetto,

via Galliera/Via Corticella dir Bologna, via Matteotti in dir. Sabbiuino,

Ciclovia Navile - Reno - Parchi

Ciclabili a servizio delle aree industriali



ABITARE

- ✓ Nuovo parco a tema per benessere e tempo libero
- ✓ Mercato settimanale in P.za Amendola e P.za 2 Agosto
- ✓ Biblioteca, Casa del Volontariato, Centro sportivo da valorizzare
- ✓ ZTL (1g. a sett.) nella zona centrale della città (strade occasionalmente come salotto urbano)
- ✓ Specificità delle frazioni da evidenziare (Castello, Trebbo)
- ✓ Spazio concerto a Trebbo
- ✓ Espansione urbana da limitare
- ✓ Mix funzionale da promuovere (anche decentramento nelle frazioni di servizi importanti – anagrafe, pediatra; distribuzione - asili)
- ✓ Spazi polifunzionali in alcuni condomini, auto-gestiti e aperti anche ai non residenti
- ✓ Soluzioni più premianti per l'autogestione del verde condominiale
- ✓ Chiesa di San Biagio e antica ghiacciaia da valorizzare
- ✓ Piazze da rifunzionalizzare
- ✓ Contea Malossi, ex Casa del popolo e piazza a Trebbo da riqualificare insieme ai cittadini
- ✓ Centuriazione e filari (es.nell'area agricola di via Bonadanello) da rispettare

AMBIENTE

- ✓ Spazi verdi da vivacizzare con attività culturali - ricreative e da caratterizzare come "episodi" lungo percorsi
- ✓ Più illuminazione , panchine e cestini
- ✓ Parco Navile (risorsa ambientale e storica) e Parco Reno da istituire
- ✓ Sentieristica da riqualificare e potenziare
- ✓ Percorsi ciclo-pedonali naturalistici da potenziare per sottolineare la presenza del Navile e del Reno
- ✓ Circuito ciclabile tra parchi
- ✓ Fruizione ciclabile dell'ambito agricolo da potenziare
- ✓ Orti botanici, serre e spazi per orticoltura da realizzare in alcuni parchi
- ✓ Area di via Ronco, scolo Riolo, via Corticella da destinare a verde
- ✓ Buone pratiche di gestione partecipata del verde da consolidare/legittimare (es. autogestione area verde di via I. Bandiera)
- ✓ Nuovo regolamento del verde (specializzazione, utilizzo, progettazione e aspetti gestionali integrati)
- ✓ Componenti espressive del territorio da valorizzare
- ✓ Impianti fotovoltaici, pannelli solari e tetti verdi
- ✓ Essenze arboree in ambito urbano in base al contributo di O2
- ✓ Percorso di formazione (coordinato dal Comune) per assegnare il "bollino di manutentore del verde"
- ✓ Parco agricolo – didattico da istituire

ECONOMIA

- ✓ Nuovo polo culturale (restyling delle scuole Bassi, dopo realizzazione del nuovo polo scolastico)
- ✓ Istituto per l'istruzione superiore da potenziare
- ✓ Asse commerciale est-ovest da potenziare
- ✓ Percorso da p.za Pace a p.za Amendola da valorizzare
- ✓ Area verde contigua a Istituto per l'istruzione superiore da qualificare
- ✓ TPL e SFM a servizio anche delle aree industriali
- ✓ Collegamento da Corticella alla zona industriale di via Di Vittorio da realizzare
- ✓ Ricerca, sperimentazione e relazione con l'università da incentivare
- ✓ Articolazione interna degli spazi commerciali e loro dimensionamento da regolamentare
- ✓ Data-base con informazioni sui trend demografici ed economici da realizzare
- ✓ Più agriturismi e fattorie didattiche
- ✓ Laboratori didattici e negozi per il commercio agricolo da insediare in ambito urbano

MOBILITÀ

- ✓ Collegamenti ciclabili e TPL (anche nelle ore serali) tra parti del territorio (frazioni) e con i Comuni confinanti da potenziare
- ✓ Sistema tariffario integrato TPL-SFM
- ✓ Ciclo - pedonalità da P.za Pace a P.za Amendola da valorizzare
- ✓ ZTL da sperimentare in via Gramsci
- ✓ Più corse TPL e SFM
- ✓ via Saliceto da potenziare e accesso a stazione da risolvere
- ✓ Carreggiate di vie minori da allargare (via Lirone, Bondanello, Muraglia)
- ✓ Nuova Galliera
- ✓ Collegamento ciclabile I Maggio – Corticella da risolvere
- ✓ Più sottopassi ferroviari
- ✓ Sentieristica storica da recuperare
- ✓ Impatto ambientale (anche paesaggistico) delle grandi infrastrutture da mitigare (Circonvallazione di Trebbo,)
- ✓ Educazione alla mobilità sostenibile
- ✓ Più mezzi ecologici
- ✓ Più illuminazione lungo i percorsi (es. sulle vie Lirone,, Papa Giovanni XXIII, Aldo Moro, Galliera, Matteotti)
- ✓ Via Bondanello e via Lirone pedonali occasionalmente
- ✓ Più itinerari ciclo-turistici per visita ad aziende agricole e fattorie locali

“VIVERE, CONVIVERE, CONDIVIDERE”

STRATEGIA

**PUNTI D'INCONTRO IN RETE
PER UNA NUOVA IDEA DI CENTRO**

“PARTECIPARE IL VERDE”

STRATEGIA

**UNA SEQUENZA DI SPAZI VERDI
PERMEA LA CITTÀ E AGGREGA LE COMUNITÀ**

“CASTEL MAGGIORE CON IL TURBO PER INNESCARE IL FUTURO”

STRATEGIA

**DA P.ZA PACE A P.ZA AMENDOLA
UN CENTRO COMMERCIALE ALL'APERTO**

“RIPRENDIAMOCI VIA GRAMSCI”

STRATEGIA

**NORD SUD: ATTRAVERSAMENTO DA RIDEFINIRE
EST OVEST: COLLEGAMENTI DA POTENZIARE**