



CENTRI DI RESPONSABILITÀ

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione

Centro di costo: C501 Lavori pubblici
C502 Manutenzione
C504 Servizi connessi alla viabilità
C505 Servizi Connessi all' illuminazione pubblica

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C501 LAVORI PUBBLICI**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI INTERVENTI SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE:
 - Predisposizione, adozione, approvazione e pubblicazione del programma triennale delle opere pubbliche
 - Funzioni di RUP/Alta sorveglianza per le opere eseguite direttamente dal Comune ovvero per quelle eseguite da soggetto esterno riguardante il patrimonio pubblico esistente;
 - Progettazione e direzione lavori per la realizzazione di nuove opere o interventi di manutenzione del patrimonio comunale:
 - Redazione documento indirizzi alla progettazione, studi di fattibilità tecnica ed economica, di progetti di intervento o supervisione sulle attività di progettazione affidate a tecnici esterni;
 - Verifica e Validazione dei progetti esterni ed interni;
 - Direzione lavori e contabilizzazione delle lavorazioni eseguite ovvero supervisione sull'attività svolta da tecnico esterno incaricato della DL sotto forma di assistenza alla direzione dei lavori in qualità di Direttore operativo o Ispettore di cantiere;
 - Collaudo/certificato di regolare esecuzione dei lavori svolti ovvero supervisione sull'attività svolta da tecnico esterno incaricato;
 - Approvazione documenti contabili e liquidazione corrispettivi;
 - Realizzazione, riqualificazione, manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili comunali o affidati al Comune;
 - Redazione di piani di conservazione programmata e monitoraggio del patrimonio immobiliare storico- artistico.
 - Coordinamento e monitoraggio dei procedimenti inerenti la manutenzione, conservazione e restauro del patrimonio immobiliare artistico-culturale.
 - Attuazione di interventi sul patrimonio immobiliare relativi al PNRR.
 - Definizione dei livelli di progettazione ai sensi del codice degli appalti.
 - Elaborati grafici, verifica ed acquisizione pareri e nulla osta di enti sovraordinati.
 - Convocazione e partecipazione a conferenze dei servizi.

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

- Indizione gara di appalto (determinazione a contrarre con approvazione dei documenti di gara);
- Gestione dei rapporti con i professionisti esterni e le imprese aggiudicatrici.
- Vigilanza su oneri di urbanizzazione a scomputo.
- Demolizione delle opere abusive.
- Richieste e gestione contributi a Enti o Associazioni;
- Mantenimento ed aggiornamento banche dati quali:
 - Comunicazioni periodiche all'Osservatorio dei lavori pubblici
 - Comunicazioni trimestrali all'Ispettorato del lavoro sui subappalti autorizzati

- UTILIZZO DEL SUOLO PUBBLICO :
 - Concessione temporanea e permanente di suolo pubblico
 - Autorizzazione per l'esecuzione di lavori su suolo pubblico
 - Autorizzazione manifestazioni sportive su strada

- TRASPORTO PUBBLICO:
 - Relazioni con gli enti competenti in materia di mobilità
 - Approvazione convenzioni e gestione rapporti con soggetti gestori del trasporto pubblico locale
 - Modifica dei percorsi e delle fermate dei trasporti pubblici per favorire il livello di qualità e di offerta del servizio
 - Gestione servizio taXi locale
 - Rilascio pareri per trasporti eccezionali
 - Rilascio autorizzazione per eseguire pubblicità fonica con altoparlanti da veicoli di circolazione
 - Adempimenti ARS - Archivio regionale delle strade

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Progettazioni/direzioni lavori eseguite con personale dell'ente	nr.		
Progettazioni/direzioni lavori eseguite da tecnico esterno incaricato	nr.		
Comunicazioni Osservatorio LLPP	nr.		
Comunicazioni Ispettorato del lavoro su appalti autorizzati	nr.		
Certificati di regolare esecuzione opere	nr.		
Richieste e gestione finanziamenti per opere pubbliche	nr.		
Concessione occupazione suolo pubblico	nr.		
Autorizzazione manomissione suolo pubblico	nr.		
Autorizzazioni/nulla osta Manifestazioni sportive	nr.		
Convenzioni per potenziamento e attivazione nuovi servizi	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		4
Categoria professionale C	nr.		6
Categoria professionale B	nr.		3
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
<i>Totale personale (dipendenti e incarichi)</i>	nr.		14

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Prevenzione e protezione luoghi di lavoro (D.Lgs 81/2008);
- Funzione di datore di lavoro congiuntamente agli altri Responsabili di Settore;
- Nomina Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) e del medico competente;
- Attuazione degli interventi correttivi individuati nella riunione periodica tra i datori di lavoro, RSPP e medico competente volti alla sicurezza del personale nell'ambiente di lavoro;
- Acquisto dei DPI su richiesta dei vari datori di lavoro e materiale di pronto soccorso.

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Edifici/impianti da adeguare con interventi correttivi indicati sul DVR (Documento di Valutazione dei Rischi)	nr.		
Edifici da monitorare direttamente per controllare le condizioni di sicurezza tramite il DVR	nr.		
Numero dei partecipanti ai corsi di informazione e formazione in materia di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro	nr.		
Numero corsi di formazione in materia di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		4
Categoria professionale C	nr.		6
Categoria professionale B	nr.		3
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
Totale personale (dipendenti e incarichi)	nr.		14

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

OBIETTIVI PERMANENTI/ATTIVITÀ ORDINARIA:

- Gestione dei procedimenti espropriativi previsti dal DPR 327/2002 per l'esecuzione di opere pubbliche;
- Redazione del Piano Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio comunale.
- Censimento del patrimonio comunale e del relativo inventario.
- Accatastamenti
- Rapporti con le agenzie del Territorio.
- Stime immobiliari ed assegnazione del patrimonio comunale a soggetti terzi.
- Gestione condomini, concessioni, piani di alienazione, assegnazione dei beni immobili in gestione diretta.
- Locazione da terzi di beni immobili mediante procedura di gara o trattativa privata.
- Gestione dei procedimenti in materia di federalismo demaniale, culturale e consorzio di bonifica.
- Acquisizione aree ed opere di urbanizzazione primarie e secondarie in adempimento di convenzioni urbanistiche.
- Aggiornamento del piano triennale di razionalizzazione delle spese di funzionamento (legge 244/2007, art. 2, commi 594 e segg.)
- Costituzione di usi pubblici o servitù a favore del Comune

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Pratiche di esproprio gestite	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		4
Categoria professionale C	nr.		6
Categoria professionale B	nr.		3
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
Totale personale (dipendenti e incarichi)	nr.		14

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C502 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio comunale atti a garantire la piena funzionalità della struttura e degli impianti, eseguiti direttamente o per mezzo di ditte specializzate;
- Gestione del contratto “servizio energia”;
- Supervisione all’attività tecnica eseguita dal soggetto gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
- Interventi di manutenzione ordinaria degli elementi di arredo urbano;
- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria pensiline trasporto pubblico
- attività di gestione rapporti con cittadinanza per risposte a segnalazioni, previa verifica della necessità ed analisi di soluzione tecnica più idonea;
- Collaborazione all’organizzazione di feste e manifestazioni
- Affidamento incarico per interventi di manutenzione sui servizi igienici pubblici
- Autorizzazione di interventi da parte di privati su immobili pubblici
- Rilascio dei certificati di agibilità degli edifici pubblici
- Redazione delle schede di valutazione dell’interesse artistico dei beni comunali

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Interventi di manutenzione - Asilo nido	nr.		
Interventi di manutenzione - Materna	nr.		
Interventi di manutenzione - Elementare	nr.		
Interventi di manutenzione - Media	nr.		
Interventi di manutenzione – Impianti sportivi	nr.		
Interventi di manutenzione - Manifestazioni	nr.		
Interventi di manutenzione – Case ERP	nr.		
Interventi di manutenzione – Edifici comunali	nr.		
Interventi di manutenzione – Parchi pubblici	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		4
Categoria professionale C	nr.		6
Categoria professionale B	nr.		3
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
<i>Totale personale (dipendenti e incarichi)</i>	nr.		14

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C504 Servizi connessi alla viabilità**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale, piste ciclabili ed infrastrutture di proprietà comunale, eseguiti direttamente o tramite ditte specializzate;
- Attività di gestione rapporti con cittadinanza per risposte a segnalazioni, previa verifica della necessità ed analisi di soluzione tecnica più idonea;
- Gestione segnaletica orizzontale e verticale, passi carrabili, impianti semaforici e pannelli informativi sulla mobilità, direttamente o tramite ditta incaricata;
- Servizio di pulizia neve dalle strade e servizio antighiaccio, eseguito direttamente o tramite ditte esterne incaricate;
- Rilevazione delle strade comunali;
- Relazioni tecniche per sinistri e richieste risarcimento danni;
- Controllo per il mantenimento o il ripristino del suolo e sottosuolo.
- Ordinanze per la regolamentazione della circolazione stradale;
- Strumenti di pianificazione della mobilità. (PUT, PUMS, Bici Plan, Bike sharing, Bike to work, ecc.).
- Cura di progetti in tema di mobilità sostenibile.
- Presidio dei rapporti con i gestori dei servizi di rete.

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
N° Interventi di manutenzione strade eseguiti direttamente	nr.		
N° ore per interventi su strade comunali eseguiti direttamente	nr.		
Relazioni tecniche per sinistri e risarcimento danni	nr.		
Ordinanze modifica viabilità	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	31/12/2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		1
Categoria professionale C	nr.		2
Categoria professionale B	nr.		0
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
Totale personale (dipendenti e incarichi)	nr.		3

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C505 Servizi Connessi all'illuminazione pubblica**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Gestione rete di pubblica illuminazione
- sostituzione dei corpi illuminanti e di parte dell'impiantistica (cavi, morsettiere e quadri) negli impianti di illuminazione pubblica più vetusti
- Progressiva sostituzione delle lampade ad incandescenza con lampade a basso consumo energetico, in occasione degli interventi di ordinaria sostituzione
- attività di gestione rapporti con cittadinanza per risposte a segnalazioni, previa verifica della necessità ed analisi di soluzione tecnica più idonea;

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Interventi di manutenzione - Illuminazione Pubblica	nr.	50	19
Interventi di manutenzione - Illuminazione Pubblica	Ore	130	70

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		1
Categoria professionale C	nr.		2
Categoria professionale B	nr.		0
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
Totale personale (dipendenti e incarichi)	nr.		3



CENTRI DI RESPONSABILITÀ C800 - Servizio Ambiente

Centro di costo: C801 Gestione del verde
C802 Tutela e promozione ambientale

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C801 GESTIONE DEL VERDE**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comprensivo di parchi e giardini ed aree verdi di arredo, eseguita direttamente o tramite ditte incaricate:
 - manutenzione manti erbosi;
 - potature alberi, siepi, arbusti e cespugli;
 - manutenzione rotonde a aiuole fiorite;
 - gestione innaffiature e punti d'acque e manutenzione impianti di irrigazione;
 - manutenzione attrezzature ludiche
 - manutenzione alberature (spollonatura, abbattimento, potatura e verifica dello stato di stabilità VTA), nuove piantumazioni;
 - monitoraggio delle aree verdi e censimento del verde;
- Attività di gestione rapporti con cittadinanza per risposte a segnalazioni, interpellanze e fattibilità su interventi richiesti inerenti la gestione del verde
- Controlli tecnici sulla gestione delle attività e dei servizi affidati all'esterno relativi al verde pubblico e ai parchi pubblici.
- Rilascio autorizzazione all'abbattimento di alberi privati
- Gestione degli orti comunali
- Censimento degli alberi monumentali;
- Gestione funzioni connesse alla pianificazione e gestione delle aree naturali protette e delle reti ecologiche
- Rilascio pareri per aree verdi nuovi comparti di urbanizzazione

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/122025
Verde urbano da gestire	Mq.		
Alberi da gestire	nr.		
Interventi di potatura alberi	nr.		
VTA (strumentale e visivo)	nr.		
Alberi piantumati	nr.		
Autorizzazioni abbattimento alberi	nr.		
Pareri relativi aree verdi nuovi comparti di urbanizzazione	nr.		
Interventi manutenzione giochi	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		1
Categoria professionale C	nr.		2
Categoria professionale B	nr.		0
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
<i>Totale personale (dipendenti e incarichi)</i>	nr.		3

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**
RESPONSABILE: **Gianluca Malagò**
Centro di Costo: **C802 TUTELA e PROMOZIONE AMBIENTALE**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- **SERVIZI DI IGIENE URBANA:**
 - Programmazione e verifica dell'attività affidata al soggetto gestore del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti urbani (analisi strumenti di programmazione e verifica relazione consuntiva in collaborazione con ATERSIR, gestione segnalazioni supervisione del servizio), con l'obiettivo di sviluppare iniziative, a livello organizzativo-gestionale, tendenti alla riduzione dei rifiuti prodotti e all'aumento della raccolta differenziata nell'esercizio dell'attività diretta e sul territorio comunale;
 - Programmazione e verifica dell'attività affidata al soggetto gestore del servizio di spazzamento, lavaggio e pulizia strade e aree pubbliche;
 - Programmazione e verifica dell'attività affidata al soggetto gestore ed eseguita direttamente del servizio di disinfestazione, disinfezione, derattizzazione in aree pubbliche;
 - Promozione dei servizi di igiene urbana (sito internet, stampa, incontri informativi e di educazione ambientale)
 - Gestione segnalazioni in materia di igiene urbana in collaborazione con i soggetti gestori dei servizi;
- Gestione convenzioni con associazioni per la raccolta indumenti usati
- Smaltimento arredi e materiali dismessi su richiesta di altri settori
- Rapporti con l'autorità d'ambito
- Rapporti con il gestore

- **TUTELA AMBIENTALE – PREVENZIONE, TUTELA E CONTROLLO DELL'INQUINAMENTO:**
 - Pianificazione in materia
 - Azioni per l'attuazione del Piano Aria integrato Regionale (PAIR)
 - Gestione funzioni e collaborazione con gli altri Enti preposti in materia di
 - Inquinamento acustico
 - Inquinamento elettromagnetico e luminoso
 - Inquinamento atmosferico
 - Rifiuti abbandonati

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

- Bonifica dei siti contaminati e delle discariche
 - Presenza amianto
 - Inquinamento delle acque sotterranee e superficiali
 - Emissione ordinanze e provvedimenti per il controllo dell'inquinamento ambientale per attività diretta o a carico di soggetto privato;
 - Emissione autorizzazioni per il controllo dell'inquinamento ambientale, quali:
 - Autorizzazioni in deroga ai limiti di pressione sonora;
 - Autorizzazione per scarichi non recapitanti in pubblica fognatura;
 - Approvazione del piano di caratterizzazione, dell'analisi di rischio, dei progetti e del collaudo degli interventi di bonifica del sottosuolo
 - Predisposizione relazioni su illeciti ambientali
 - Bonifiche siti contaminati e gestione della rimozione di amianto.
 - Promozione e coordinamento del volontariato in materia di tutela ambientale
 - Gestione della convenzione con Provincia di Bologna - Rete provinciale di rilevamento qualità dell'aria
 - Partecipazione al procedimento di VAS, VALSAT, verifica di assoggettabilità a VAS degli strumenti urbanistici e dei progetti;
 - Partecipazione ai procedimenti per i progetti in materia ambientale sottoposti a VIA, Verifica di assoggettabilità, screening;
 - Partecipazione al procedimento di AUA, AIA;
 - Formulazione di pareri, elaborazione progetti o convenzioni in materia ambientale
 - Gestione delle segnalazioni da parte dei cittadini
- **ATTIVITÀ ESTRATTIVA:**
- Predisposizione strumenti di programmazione –Piano Comunale delle attività estrattive (PAE) e relative varianti;
 - Istruttoria, autorizzazione e verifica dei piani di coltivazione;
- **POLITICHE ENERGETICHE:**
- Attività di promozione per lo sviluppo sostenibile, del risparmio energetico e delle fonti di energia rinnovabile;
 - Programmazione ed attuazione dei piani per la tutela ambientale e lo sviluppo sostenibile (Patto dei Sindaci, PAES)
 - Gestione della comunità energetica e rapporti con gruppi di cittadini interessati.
- **EDUCAZIONE AMBIENTALE:**
- Gestione ed organizzazione di incontri di educazione ambientale rivolti alle scuole ed alla cittadinanza, eseguiti direttamente o con la collaborazione dei soggetti gestori dei servizi e/o associazioni di volontariato;

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

▪ **PROTEZIONE CIVILE:**

- Gestione funzioni di Protezione Civile in collaborazione con il servizio di Protezione Civile Intercomunale
- Collaborazione per l'aggiornamento del piano di protezione civile intercomunale
- Promozione e coordinamento del volontariato in materia di protezione civile
- Verifiche danni, ispezioni e liquidazione indennizzi.
- Disposizioni per l'organizzazione operativa del personale e del servizio protezione civile.

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	31/12/2025
Monitoraggio e disinfestazione animali nocivi (edifici monitorati)	nr.		
Monitoraggio e disinfestazione animali nocivi (interventi)	nr.		
Lotta alle zanzare – trattamento caditoie (pubbliche)	nr.		
Lotta alle zanzare – trattamento caditoie (private)	nr.		
Procedimenti bonifica ambientale	nr.		
Procedimenti analisi stato di conservazione/smaltimento amianto	nr.		
Autorizzazione emissioni sonore in deroga ai limiti	nr.		
Autorizzazioni allo scarico non in fognatura	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		1
Categoria professionale C	nr.		2
Categoria professionale B	nr.		0
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
<i>Totale personale (dipendenti e incarichi)</i>	nr.		3



CENTRI DI RESPONSABILITÀ
C200 - Servizio Urbanistica, Mobilità

Centro di costo: C201 Urbanistica

SETTORE: **EDILIZIA E URBANISTICA**
RESPONSABILE: **Malagò Gianluca**
Centro di Costo: **C201 URBANISTICA**

PIANO DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI

- Strumenti di pianificazione urbanistica e rapporti con gli strumenti urbanistici sovra-comunali;
- Regolamenti urbanistici;
- Gestione dei piani attuativi, accordi operativi e relative varianti;
- Rilascio di Certificati di Destinazione Urbanistica;
- Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio (CQAP)
- Trasformazione di diritto di superficie in diritto di proprietà
- Gestione PEE/PIP;
- Convenzioni urbanistiche, piani strutturali e varianti;
- Gestione della toponomastica;
- Rilascio pareri urbanistici;
- Pareri di compatibilità paesaggistica e autorizzazioni paesaggistiche;
- Pianificazione di programmi e progetti di riqualificazione urbana;
- Svincolo delle fidejussioni prestate per l'attuazione dei comparti urbanistici
- Verifica dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) e dei Piani particolareggiati in corso di attuazione, con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione primaria (U1)
- Nomina collaudatori
- Realizzazione di studi volti alla stima della valorizzazione delle aree a seguito degli interventi urbanistici e del valore delle dotazioni territoriali
- Permesso di costruire, SCIA, verifica CILA, agibilità, condoni edilizi, verifica agibilità alloggi eXtracomunitari, pareri pratiche SUAP per Unione, deposito asseverato abitabilità/agibilità e permesso di costruire.
- Procedimento unico (eX art. 53 - LR 24/2017).
- Applicazione sanzione pecuniaria ovvero fiscalizzazione in luogo del ripristino.
- Diffida a demolire
- Espressione di pareri endo-procedimentali

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

- Conferimento di incarichi professionali
- Sopralluoghi di idoneità alloggiative
- Conferenze di servizi
- Procedimenti inerenti il SUAP ai sensi del DPR 160/2010 in gestione associata con Unione Reno Galliera;
- Numerazione civica

INDICATORI DI ATTIVITÀ	u.m.	2024	2025
Certificati di destinazione urbanistica (CDU)	nr.		
Progetto Unitario Zona Agricola	nr.		
Rilascio Permessi di Costruire per opere di urbanizzazione primaria	nr.		
Rilascio Permessi di Costruire per interventi convenzionati	nr.		
Autorizzazioni Paesaggistiche	nr.		
Compatibilità Paesaggistica	nr.		
Acquisizioni al patrimonio delle opere di urbanizzazione derivanti da convenzioni	nr.		
Strumenti urbanistici attuativi (approvazione o modifica)	nr.		

RISORSE UMANE ASSEGNATE AL SERVIZIO	u.m.	2024	2025
Responsabile (Posizione Organizzativa)	nr.		1
Categoria professionale D	nr.		1
Categoria professionale C	nr.		4
Categoria professionale B	nr.		0
Altre modalità di reclutamento personale	nr.		0
Totale personale (dipendenti e incarichi)	nr.		6

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore I AFFARI GENERALI E SERVIZI ISTITUZIONALI				
	Responsabile:	Gianluca Malagò				
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma	03: Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato		
	Obiettivo strategico:	Governance		Personale addetto	Tutto il Settore	
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance		
	1	1	1	1		
PEG	Obiettivo esecutivo:	Riduzione tempi dei procedimenti			Cod.	1
	Tipologia:	Mantenimento		Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò		20	Alta	2025
	Risultati attesi:	Liquidazione entro 25 giorni dal ricevimento delle fatture				

N.	ATTIVITA' FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Liquidazione entro 25 giorni dal ricevimento della fattura	Tutto il Settore		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile P.O.							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma	02: Segreteria generale			
	Obiettivo strategico:	1. Governance (1.5)- Efficiamento e miglioramento procedimenti amministrativi		Personale addetto:	Tutto il settore		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	1	OS1	OP2	2			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Mappatura procedimenti mediante fascicolazione elettronica				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			10	Alta	2025
	Risultati attesi:	Ottimizzazione dei fascicoli elettronici					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Ottimizzazione fascicoli elettronici dei procedimenti amministrativi	Responsabile E.Q.							X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma	01: Organi istituzionali			
	Obiettivo strategico:	1. Governance (1.4)- Efficiamento e miglioramento procedimenti amministrativi		Personale addetto:	Tutto il settore		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	1	OS1	OP4	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Digitalizzazione dei servizi				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2027
	Risultati attesi:	Uniformazione dei servizi digitali					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Uniformazione di nuovi servizi digitali	Responsabile E.Q.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma	02: Segreteria generale			
	Obiettivo strategico:	1. Governance (1.2)- Maggiore attenzione all'associazionismo e alla partecipazione da parte dei cittadini		Personale addetto:	Tutto il settore		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	1	OS3	OP1	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Favorire co-progettazioni e co-programmazioni con Enti Terzo Settore				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Aumento di nuove co-progettazioni o co-programmazioni					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Nuove co-progettazioni o co-programmazioni	Responsabile E.Q.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma:	05: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
	Obiettivo strategico:	2. Sostenibilità economica(2.3) - Maggiore produttività del patrimonio comunale		Personale addetto:	Servizio Lavori Pubblici		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico		Obiettivo operativo	Obiettivo di performance		
	VP2	OS1		OP1	1		
PEG	Obiettivo esecutivo:	Avvio processo razionalizzazione patrimonio e rafforzamento sostenibilità economica finanziaria e gestionale				Cod.	2
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Mappatura e ripartizione dei costi per unità immobiliari					

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Mappatura e ripartizione dei costi per unità immobiliari	Servizio LL.PP.				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LL.PP.							X							

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma	06: Ufficio Tecnico			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.9)– Forestazione Urbana		Personale addetto:	Martina Gligori Giulia Orlandi Alessandro Travisani		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS1	OP1	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Efficientamento gestione del verde				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Incremento dei sistemi di collaborazione per la cura delle aree verdi e miglioramento monitoraggio su attuali gestioni					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Attività amministrativa per gestione aree verdi	Responsabile P.O.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile P. O.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	09: SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	Programma	02: Tutela valorizzazione e recupero ambientale			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.02) - Forestazione Urbana		Personale addetto:	Martina Gligori Giulia Orlandi Alessandro Travisani		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS1	OP3	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Attivazione percorso realizzazione orti sociali e aree camper				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Attivazione percorso per rinnovamento area orti e individuazione nuova area camper					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Avvio procedura	Responsabile P.O.							X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile P. O.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	08 - ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	Programma	01 - Urbanistica ed assetto del territorio			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.01) - Forestazione Urbana		Personale addetto:	Martina Gligori Giulia Orlandi Alessandro Travisani		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS1	OP5	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Piantumazione nuovi alberi				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Saldo positivo tra alberi caduti e alberi piantati					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Saldo positivo tra alberi caduti e alberi piantati	Responsabile E.Q.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	09 - SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	Programma	2 - Tutela valorizzazione e recupero ambientale			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.02) - Forestazione Urbana		Personale addetto:	Simonetta Calanca Martina Gligori Giulia Orlandi		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS1	OP6	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Presenza in cura di rotonde o piccoli spazi attraverso partnership anche mediante sponsorizzazioni				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2026
	Risultati attesi:	Incremento dei contratti di sponsorizzazione					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Presenza in cura rotonde attraverso partnership	Responsabile E.Q.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	08 - ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	Programma	1 - Urbanistica ed assetto del territorio			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.01) - Forestazione Urbana		Personale addetto:	Martina Gligori Alessandro Travisani		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS1	OP7	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Aggiornamento georeferenziazione alberi				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Aggiornamento georeferenziazione alberi					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Aggiornamento georeferenziazione	Responsabile E.Q.						X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE	Programma	6 - Ufficio tecnico			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.05) - Mobilità sostenibile		Personale addetto:	Simonetta Calanca Lucia Campana		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS2	OP1	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Avvio procedura per completamento Piano Generale Traffico Urbano				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Avvio processo					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Avvio processo	Responsabile E.Q.					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	09 - SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	Programma	3 - Rifiuti			
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità Ambientale (3.03) - Riqualficazione aree degradate e cura della città		Personale addetto:	Martina Gligora Giulia Orlandi		
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	3	OS3	OP2	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Miglioramento centri di raccolta rifiuti differenziati e miglioramento struttura generale del servizio di nettezza urbana				Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento			Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Monitoraggio e revisione dell'attività di Geovest					

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Monitoraggio e revisione dell'attività di Geovest	Responsabile E.Q.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA				
	Responsabile:	Gianluca Malagò				
Collegamento DUP	Missione:	09 - SVILUPPO SOSTENIBILE TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	Programma	2 - Tutela valorizzazione e recupero ambientale		
	Obiettivo strategico:	3.1 Sostenibilità Ambientale (3.02) - Riqualificazione aree degradate e cura della città finanziarie e macchina amministrativa		Personale addetto:	Cavalieri Matteo	
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance		
	3	OS3	OP4	1		
PEG	Obiettivo esecutivo:	Realizzazione di programmi di controllo/pulizia da attivare insieme a cittadini virtuosi nei parchi o in aree pubbliche			Cod.	1
	Tipologia:	Miglioramento		Peso	Prior.	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò		3,04	Media	2026
	Risultati attesi:	Realizzazione programma				

N.	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Avvio procedure	Responsabile E.Q.				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Responsabile E.Q.						X								X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA					
	Responsabile:	Gianluca Malagò					
Collegamento DUP	Missione:	01 Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma:	06 Ufficio tecnico			
	Obiettivo strategico:	2. Sostenibilità economica (2.2) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio	Personale addetto:	Lucia Campana Fabio Pederzoli Nicola Masiello			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance			
	VP3	OS4	OP1	1			
PEG	Obiettivo esecutivo:	Allineamento cronoprogrammi eventualmente fuori termine			Cod.	3	
	Tipologia:	Mantenimento			Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò			3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Allineamento cronoprogrammi					

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Allineamento cronoprogrammi lavori in corso	Servizio LLPP		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	01: Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma:	06: Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	2. Sostenibilità economica (2.2) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Lucia Campana Fabio Pederzoli Nicola Masiello			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP2	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Attuazione piano annuale lavori				Cod.	3	
	Tipologia:	Mantenimento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Rispetto cronoprogramma nuove opere						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Rispetto cronoprogramma nuove opere	Servizio LLPP		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma:	06:Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.09) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Nicola Masiello Fabio Pederzoli Simonetta Calanca			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP3	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Controllo e verifica delle condizioni di agibilità, idoneità statica e conformità varie negli edifici pubblici				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Controllo di almeno di 4 edifici						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Nuovi controlli	Servizio LLPP					X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)
Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'	Programma:	5 - Viabilità ed infrastrutture stradali				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.07) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Simonetta Calanca Nicola Masiello Fabio Pederzoli			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP4	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Illuminazione pubblica. Analisi attuale gestione ed efficientamento.				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Avvio iter amministrativo per affidamento esterno						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Avvio iter amministrativo per miglioramento gestione	Servizio LLPP		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	08 - ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	Programma:	1 - Urbanistica ed assetto del territorio				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.08) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Servizio Urbanistica			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP5	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Intercettazione fondi per rigenerazione urbana (smart city)				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Redazione studio di rigenerazione urbana						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Studio di rigenerazione urbano	Servizio LLPP					X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	01 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE	Programma:	06:Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.05) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Lucia Campana Fabio Pederzoli			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP6	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Riduzione delle criticità idrauliche				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Affidamento lavori per rete fognaria Castello						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Affidamento lavori	Servizio LLPP					X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	10 - TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'	Programma:	5 - Viabilità ed infrastrutture stradali				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.07) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Simonetta Calanca Nicola Masiello			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP10	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Messa in sicurezza accesso pista ciclabile "tubone"				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Sottoscrizione convenzione con Bonifica Renana e realizzazione opere conseguenti						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Avvio procedura	Servizio LLPP					X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	01 - Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma: 06	06 - Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.09) - Lavori Pubblici e interventi sul territorio		Personale addetto:	Simonetta Calanca Fabio Pederzoli			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP3	OS4	OP11	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Rigenerazione di Piazza Pace e Piazza Amendola				Cod.	3	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2026
	Risultati attesi:	Opere di desigillazione						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Avvio procedura	Servizio LLPP					X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione: 01	Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma 06:	ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	3. Sostenibilità ambientale (3.07) - Maggiore sicurezza		Personale addetto:	Simonetta Calanca Nicola Masiello			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP4	OS2	OP2	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Azioni di miglioramento della sicurezza stradale				Cod.	4	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2026
	Risultati attesi:	Incremento spesa per sicurezza stradale						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Incremento spesa	Servizio LLPP		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	01 - Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma 06:	06 - Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	4. Sostenibilità sociale (4.13) - Prevenzione disagio sociale		Personale addetto:	Lucia Campana Fabio Pederzoli Riccardo Gatto			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP4	OS3	OP3	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Messa a disposizione di nuovi siti per sostegno alla genitorialità				Cod.	4	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Messa a disposizione di un nuovo sito						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Messa a disposizione di un nuovo sito	Servizio LLPP	I Settore	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione:	Servizi istituzionali e generali, di gestione e di controllo	Programma:	06 - Ufficio tecnico				
	Obiettivo strategico:	4. Sostenibilità sociale (4.12) - Prevenzione disagio sociale	Personale addetto:	Martina Gligori Luca Morisi Giulia Orlandi Alessandro Trivisani				
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP4	OS3	OP6	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Realizzazione Giardino educativo alle Scuole Loi				Cod.	4	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Realizzazione progetto						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Realizzazione progetto	Servizio LLPP		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X						X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025

Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

Piano degli obiettivi e Piano della Performance 2025 2027

Collegamento Struttura	Settore /Servizio:	Settore III LAVORI PUBBLICI AMBIENTE URBANISTICA EDILIZIA						
	Responsabile:	Gianluca Malagò						
Collegamento DUP	Missione: 08	08 - ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	Programma:	1 - Urbanistica ed assetto del territorio				
	Obiettivo strategico:	3. SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (3.08) - Prevenzione disagio sociale		Personale addetto:	Servizio Urbanistica			
PIAO	Valore Pubblico	Obiettivo Strategico	Obiettivo operativo	Obiettivo di performance				
	VP4	OS3	OP16	1				
PEG	Obiettivo esecutivo:	Rivisitazione PEBA				Cod.	4	
	Tipologia:	Miglioramento				Peso	Priorità	Fine
	Responsabile Obiettivo:	Gianluca Malagò				3,04	Media	2025
	Risultati attesi:	Adeguamento spazi URP						

N	ATTIVITÀ FASI	DIPENDENTI COINVOLTI	ALTRI UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Avvio procedura revisione PEBA e sistemazione URP	Servizio LLPP						X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Verifica semestrale e annuale	Servizio LLPP							X							X

VERIFICA AL 30/06/2025

VERIFICA AL 31/12/2025