



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 82 del 09/07/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI - CUP G77B15000530004**

L'anno **duemilaventuno**, addì **nove** del mese di **luglio** alle ore **09:00**, in video conferenza tramite collegamento con Google Meet, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale **il Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>GOTTARDI BELINDA</b>	Sindaco	Presente in collegamento
<b>GURGONE PAOLO</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>GIANNERINI BARBARA</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>DE PAOLI LUCA</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>CAVALIERI MATTEO</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>BOCCIA RAIMONDO</b>	Assessore	Presente in collegamento

**PRESENTI IN SALA: 0**

**PRESENTI IN COLLEGAMENTO: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI - CUP G77B15000530004**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 130/2015 avente ad oggetto “*Approvazione progetto preliminare lavori di realizzazione nuovo polo sicurezza caserma carabinieri, presidio polizia municipale, sede coc - CUP G77B15000530004*” è stato approvato il progetto preliminare per un costo complessivo dell’opera stimato in € 1.800.000,00 di cui € 1.440.000,00 per lavori (iva esclusa), compresi gli oneri per la sicurezza;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 21/04/2017 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di realizzazione del nuovo “Polo sicurezza” – CUP 77B15000530004;
- con Determinazione LPA n. 72 del 22/05/2017, è stato avviato il procedimento di gara per l’affidamento dei lavori, mediante procedura aperta, di cui l’art.60 del D. Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’ art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016;
- con la Determinazione URSI n. 108 del 15/09/2017 della CUC dell’Unione Reno Galliera è stato aggiudicato in via definitiva l’appalto per un l’importo di € 1.300.407,40, oltre IVA di legge al CONSORZIO AGORAA con sede in via Sicilia n. 24 - ad Acireale (CT), C.F./P.I. 04870080878, pari a complessivi € 1.430.448,14;
- in data 20/11/2017 sono stati consegnati i lavori in pendenza di contratto ai sensi dell’art. 32 del D. Lgs. 50/2016, con fine lavori prevista in data 09/01/2019 (verbale prot. 29157/2017);
- in data 25/11/2017 è stato sottoscritto dalle parti il contratto dei lavori (rep n. 5968/2017);
- in fase di esecuzione sono insorte problematiche con l’appaltatore che hanno comportato dapprima un rallentamento dei lavori e successivamente a fine 2019 il definitivo abbandono del cantiere da parte della ditta; a seguito di ciò ha avuto avvio ad un contenzioso che attende di essere risolto in sede giurisdizionale;
- solo in data 09/06/2020, a causa del blocco di tutte le attività determinatosi con l’emergenza sanitaria seguita alla pandemia da Corona virus Covid 19, è stato possibile fare lo stato di consistenza delle lavorazioni effettivamente realizzate che sottoscritto dalla D.L. delle opere strutturali, degli impianti meccanici, degli impianti elettrici e delle opere strutturali, è stato trasmesso all’appaltatore con nota prot. 14068/2020;
- con Determinazione LPA n. 192 del 11/11/2020, è stato affidato l’incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori degli interventi di completamento del polo sicurezza, al nuovo raggruppamento temporaneo RTP SG LAB s.a.s.;
- con determinazione LPA n. 130 del 28/06/2021 è stato affidato l’incarico per il CSP e CSE all’ing. Elisabetta Lanza in qualità di Socio e Legale Rappresentante di UNDERGROUNDSTUDIO PROGETTI – ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE con sede legale in Viale E. Panzacchi 17/2, 40136, Bologna (BO), C.F. E P.IVA 0320761120.

Preso atto del progetto esecutivo dei lavori “*Completamento polo sicurezza in via Neruda - via Ungaretti*” - CUP G77B15000530004 redatto dal nuovo raggruppamento temporaneo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 82 DEL 09/07/2021

SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P. Iva 02083771200, Studio AZ S.r.l - Via Enrico Mattei 88/B 40138 Bologna (BO) e Lo studio TEKIS dell'ing. Ilir Shehu, acquisito agli atti al prot.n. 17743 e 17813/2021 e redatto per la parte del coordinamento della sicurezza dall'Ing. Elisabetta Lanza ed assunto agli atti con prot. n. 17725/2021;

dato atto che il progetto si compone degli elaborati progettuali elencati nell'allegato A che diventa parte integrante del presente documento;

visto il quadro economico del progetto esecutivo come di seguito illustrato:

IMPORTO LAVORI		
Lavori		€ 1.027.592,22
Oneri per la sicurezza		€ 24.600,00
	<i>sommano</i>	<b>€ 1.052.192,22</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori		€ 105.219,22
Spese PROGETTAZIONE E DL (compreso cassa e IVA)		€ 75.786,55
Spese CSP CSE (compreso cassa e IVA)		€ 20.500,00
Spese tecniche		€ 20.000,00
Incentivo per funzioni tecniche		€ 15.000,00
Prove di laboratorio sui materiali Polo Sicurezza per collaudo delle opere strutturali		€ 10.101,60
Lavori propedeutici alla verifica all'impianto di riscaldamento ed idrico-sanitario		€ 8.204,50
Verifiche e prove propedeutiche alla ricertificazione dei quadri elettrici degli impianti elettrici		€ 4.777,48
Lavori finitura e posa serramento con vetri spia per stanza rosa		€ 713,70
Allacciamenti		€ 15.000,00
Imprevisti iva compresa		€ 32.504,73
	<i>sommano</i>	<b>€ 307.807,78</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.360.000,00</b>

dato atto che la spesa prevista per l'opera trova copertura al cap/art 21501/707 "REALIZZAZIONE NUOVE OPERE - DESTINATE A CASERMA CARABINIERI" del bilancio corrente;

richiamato il verbale di verifica/validazione del progetto "Completamento polo sicurezza in via Neruda – via Ungaretti" redatto dal la Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente, acquisito agli atti al prot.n. 17838/2021 e sottoscritto dal RUP ai sensi dei commi 4 lett. c) e 8 dell'art 26 D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è la Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il vigente Statuto Comunale ed in particolare l'art. 70 comma 10;

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 82 DEL 09/07/2021

- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la Delibera di Consiglio n. 82 del 23/12/2020: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011)";
- la Delibera di Giunta n. 153 del 30/12/2020: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – Approvazione del piano della performance – Piano dettagliato degli obiettivi";
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 5 del 28/12/2020 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente fino al 31 Dicembre 2021;

Acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile Geom. Lucia Campana del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica, relativo alla presente deliberazione ed in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

Per tutto quanto esposto in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori “*Completamento polo sicurezza in via Neruda – via Ungaretti*” - CUP G77B15000530004 SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P.Iva 02083771200, Studio AZ S.r.l - Via Enrico Mattei 88/B 40138 Bologna (BO) e Lo studio TEKIS dell'ing. Ilir Shehu, acquisito agli atti al prot.n. 17743 e 17813/2021 e redatto per la parte del coordinamento della sicurezza dall'Ing. Elisabetta Lanza ed assunto agli atti con prot. n. 17725/2021, di cui all'elenco A) che, seppur non materialmente allegati ma depositati agli atti, si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento complessiva dell'opera di € 1.360.000,00 di cui € 1.052.192,22 per lavori (iva esclusa), compresi gli oneri per la sicurezza;
3. di dare atto che la spesa prevista per l'opera trova copertura al cap./art. 21501/707 “REALIZZAZIONE NUOVE OPERE - DESTINATE A CASERMA CARABINIERI” del bilancio corrente;
4. di dichiarare, considerata l'urgenza, con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 82 del 09/07/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO  
POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI - CUP  
G77B15000530004**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 08/07/2021

**FIRMATO**

**IL RESPONSABILE**

**CAMPANA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 82 del 09/07/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO  
POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI - CUP  
G77B15000530004**

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

Favorevole

Contrario

Lì, 08/07/2021

**FIRMATO**  
**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**  
**SCIPPA ISABELLA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE**

**N. 82 del 09/07/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO  
POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI - CUP  
G77B15000530004**

Letto, approvato e sottoscritto

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**GOTTARDI BELINDA**

**FIRMATO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**TARDELLA MONICA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---