



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 59 del 21/05/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA CIPÌ UBICATA IN VIA UNGARETTI N. 1 - CUP G72C21000420005**

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventuno** del mese di **maggio** alle ore **09:00**, in video conferenza tramite collegamento con Google Meet, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>GOTTARDI BELINDA</b>	Sindaco	Presente in collegamento
<b>GURGONE PAOLO</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>GIANNERINI BARBARA</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>DE PAOLI LUCA</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>CAVALIERI MATTEO</b>	Assessore	Presente in collegamento
<b>BOCCIA RAIMONDO</b>	Assessore	Presente in collegamento

**PRESENTI IN SALA: 0**

**PRESENTI IN COLLEGAMENTO: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA CIPÌ UBICATA IN VIA UNGARETTI N. 1 - CUP G72C21000420005**

Premesso che l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare tutte le attività di manutenzione del proprio patrimonio immobiliare al fine di garantire la conduzione del bene, durante il suo ciclo di vita, nel migliore stato di conservazione, assicurando un livello costante delle prestazioni in termini di benessere, sicurezza, fruibilità e vivibilità;

Richiamato il D.M. 22/03/2021 ad oggetto: "Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia";

Rilevata l'opportunità di proporre a richiesta di contributo il miglioramento sismico della scuola materna Cipì ubicata in via Ungaretti n. 1;

Tenuto conto che con Determinazione LPA n. 85/2021 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnico economica dell'intervento di miglioramento sismico della scuola materna Cipì ubicata all'Ing. Vito Marchionna;

Preso atto che l'opera è inserita nel piano triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 approvato con deliberazione C.C. n. 83/2020 e ss.mm.ii., anno di attuazione 2022;

preso atto del progetto sopra indicato, acquisito agli atti del Comune con prott. nn. 13629/2021, 13630/2021 e 13650/2021 e composto dai seguenti elaborati progettuali:

**Progetto Architettonico:**

Elaborato	Protocollo
<b>EL A 01:</b> Piante scuola materna (ex casa colonica)	13629/2021
<b>EL A 02:</b> Schemi prospettici e sezione scuola materna	13629/2021
<b>EL A 03:</b> Stima dei costi	13650/2021
<b>EL A 04:</b> Prime indicazioni per la sicurezza – stima dei costi	13650/2021
<b>EL A 05:</b> Quadro economico	13629/2021
<b>EL A 06:</b> Relazione fotografica	13650/2021
<b>EL A 07:</b> Relazione tecnica illustrativa e prime indicazioni per la sicurezza	13650/2021
<b>EL A 08:</b> Prime indicazioni per la sicurezza – lay-out di cantiere	13650/2021

**Valutazione della sicurezza (strutture stato di fatto):**

Elaborato	Protocollo
<b>EL VS 01:</b> Fondazioni e solaio piano terra	13629/2021
<b>EL VS 02:</b> Solaio piano primo e particolari pareti portanti piano terra	13629/2021
<b>EL VS 03:</b> Solaio sottotetto e particolari pareti portanti piano primo	13629/2021
<b>EL VS 04:</b> Solaio copertura	13629/2021
<b>EL VS 05:</b> Struttura vano ascensore e blocco scale	13629/2021
<b>EL VS 06:</b> Documento di sintesi	13650/2021
<b>EL VS 07:</b> Relazione di calcolo e geotecnica	13630/2021
<b>EL VS 08:</b> Verifiche solai	13650/2021

**Progetto strutturale:**

Elaborato	Protocollo
<b>EL S 01:</b> Rinforzo murature ad una testa piano primo e sottotetto e nuovo tratto di muratura piano primo	13650/2021
<b>EL S 02:</b> Travi di collegamento in acciaio e legno pilastri in muratura e copertura	13650/2021
<b>EL S 03:</b> Nuovi collegamenti travi e pilastri in muratura, rinforzo di alcune travi in legno	13650/2021
<b>EL S 04:</b> Cerchiature aperture con profili in acciaio piano terra	13650/2021
<b>EL S 05:</b> Relazione di calcolo e geotecnica	13630/2021

**Allegati**

Elaborato	Protocollo
Relazione geologica	13630/2021
Relazione indagini laboratorio	13629/2021

tenuto conto che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 350.000,00 come da seguente quadro economico:

<b>1) LAVORI</b>	€ 240.000,00	
<b>2) Costi della SICUREZZA</b>	€ 15.000,00	
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO (1+2)</b>		<b>€ 255.000,00</b>
<b>3) SOMME A DISPOSIZIONE della Stazione Appaltante</b>		
1 - spese tecniche progettazione (compreso 4% ed IVA)	€ 55.002,48	
2 - incentivi tecnici	€ 3.500,00	
3 - IVA su lavori	€ 25.500,00	
4 - imprevisti (iva compresa)	€ 10.997,52	
<b>Totale 3</b>		<b>€ 95.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (1+2+3)</b>		<b>€ 350.000,00</b>

ritenuto che tale progetto risulta verificato anche ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è la Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il vigente Statuto Comunale ed in particolare l'art. 70 comma 10;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la Delibera di Consiglio n. 82 del 23/12/2020: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Delibera di Giunta n. 153 del 30/12/2020: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – Approvazione del piano della performance – Piano dettagliato degli obiettivi";

- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 5 del 28/12/2020 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente fino al 31 Dicembre 2021;

acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile Geom. Lucia Campana del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica, relativo alla presente deliberazione ed in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

per tutto quanto esposto in premessa:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di miglioramento sismico della scuola materna Cipì, acquisito agli atti del Comune con prott. nn. 13629/2021, 13630/2021 e 13650/2021 e composto dagli elaborati progettuali elencati in premessa e conservati agli atti del servizio LL.PP.;
2. di candidare l'intervento a richiesta di contributo ai sensi del D.M. 22/03/2021 ad oggetto: "Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia";
3. di approvare il quadro economico che prevede un costo complessivo dell'opera stimato in € 350.000,00 dando atto che l'intervento è previsto nel bilancio di previsione con copertura economica al cap/art. 24102/703/2021 – annualità 2022 "Miglioramento sismico scuola materna Cipì", finanziato per € 330.000,00 con fondi ministeriali e per € 20.000,00 con fondi comunali;
4. di confermare il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nella persona del Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;
5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 134 comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 59 del 21/05/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA CIPÌ UBICATA IN VIA UNGARETTI N. 1 - CUP G72C21000420005**

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 21/05/2021

**FIRMATO**

**IL RESPONSABILE**

**CAMPANA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 59 del 21/05/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA CIPÌ UBICATA IN VIA UNGARETTI N. 1 - CUP G72C21000420005**

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

] Favorevole

[ ] Contrario

Lì, 21/05/2021

**FIRMATO**  
**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**  
**SCIPPA ISABELLA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE**

**N. 59 del 21/05/2021**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA CIPÌ UBICATA IN VIA UNGARETTI N. 1 - CUP G72C21000420005**

Letto, approvato e sottoscritto

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**GOTTARDI BELINDA**

**FIRMATO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**TARDELLA MONICA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---