

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 **UNIONE
RENO GALLIERA**



Prot. n. 15173

Prat. Suap n. 36841/1691/2021

Spett.li
Comune di Castel Maggiore
Ufficio SUE
comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it

Unione Reno Galliera
Servizio Urbanistica
unione@pec.renogalliera.it

Unione Reno Galliera
Struttura Tecnica Competente
unione@pec.renogalliera.it

Città Metropolitana di Bologna
Area Pianificazione Territoriale
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

ARPAE - AACM
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
aobo@cert.arpa.emr.it

ARPAE - Distretto Urbano
aobo@cert.arpa.emr.it

Autorità di Bacino del Fiume Reno
autobacreno@postacert.regione.emilia-romagna.it

Servizio Area Reno e Po di Volano
stpc.renovolano@postacert.regione.emilia-romagna.it

Consorzio della Bonifica Renana
bonificarenanana@pec.it

HERA spa
Progettisti e Tecnici
heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

Autostrade per l'Italia spa
Direzione 3° Tronco - Bologna
autostradepertaliadt3bologna@pec.autostrade.it

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 UNIONE
RENO GALLIERA



OGGETTO: RICHIESTA ATTIVAZIONE PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 DEL 07/09/2010, CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017, IN SANATORIA CON OPERE PER REALIZZAZIONE DI TETTOIA PER RICOVERO AUTOMEZZI CON CONTESTUALE RICHIESTA DI RILASCIO DI PERMESSO DI COSTRUIRE ED AUTORIZZAZIONE SISMICA - AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, COMMA 2, LEGGE N. 241/1990 E S.M.I. – FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITA' ASINCRONA

IL RESPONSABILE dello SPORTELLO UNICO per le ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista l'istanza pervenuta alla PEC dello scrivente ufficio in data 13/01/2021 e protocollata in data 14/01/2021 con prot. n. 1691, così come integrata in data 18/02/2021 prot. n. 14494 da parte del Sig. Passini Alessio - C.F. PSSLSS76D29A944F in qualità di legale rappresentante della Società **Saca Soc.Coop a.r.l.** con sede in Bologna (BO) in Via Del Sostegno n. 2 - P.I. 00632770376 avente per oggetto **“Richiesta attivazione procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 del 07/09/2010, con le modalità di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, in sanatoria con opere per realizzazione di tettoia per ricovero automezzi con contestuale richiesta di rilascio di permesso di costruire ed autorizzazione sismica”** per l'immobile sito in Comune di Castel Maggiore (BO) in Via M. Serenari n. 10 ed identificato catastalmente al N.C.E.U. al Foglio 36, Mappale 156, corredata dai documenti alla stessa allegati e precisamente:

- Richiesta attivazione procedimento unico
- Procura speciale
- Copia documento di identità (2 file)
- Mod. Assolvimento imposta di bollo per istanza
- Mod. Assolvimento imposta di bollo per rilascio
- Mod. 1 - Titolo edilizio o Istanza CdS
- Mod. 2 - Relazione tecnica di asseverazione
- MUR A1-D1 - Asseverazione sismica
- Elaborati grafici (nr. 9) – Tavv. da A01 a A09
- Piano di Sviluppo Aziendale
- Relazione tecnica illustrativa
- Dichiarazione di compatibilità acustica
- Stralcio “Tavola dei vincoli” vigente
- Stralcio “Tavola dei vincoli” variante
- Valsat
- Valsat – Sintesi non tecnica
- Rilevazione statistica ISTAT Telematica
- DURC
- Visura camerale
- Iscrizione White List

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 UNIONE
RENO GALLIERA



- Versamento oblazione € 2.000,00
- Versamento diritti segreteria P.d.C. € 605,00
- Versamento diritti segreteria Proc. Unico € 350,00

- Mod. MUR A2 “Istanza di autorizzazione sismica”
- Mod. Assolvimento imposta di bollo per istanza
- Mod. Assolvimento imposta di bollo per rilascio
- Progetto architettonico – Tavv. da A01 ad A09
- Relazione di calcolo strutturale
- Validazione Codice di Calcolo
- Carichi al Piede
- Relazione sintetica degli elementi essenziali del progetto
- Elaborati grafici strutturali – Tavv. S03 e 01 A0
- Versamento diritti di segreteria € 1.470,00

Considerata la comunicazione di avvio del procedimento d’ufficio trasmessa per PEC dallo scrivente Ente in data 23/02/2021 con prot. n. 15163;

Tenuto conto che il D.P.R. 160/2010 e s.m.i. individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

Tenuto altresì conto della Convenzione per la gestione associata dello Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP) Intercomunale - Prot. n. 14058/2008 dell’Unione Reno Galliera;

Visti:

- il decreto del Presidente dell’Unione Reno Galliera n. 16 del 18/10/2019 di nomina a Dirigente ad interim dell’Area Gestione del Territorio della D.ssa Nara Berti;
- l’atto di Delega di funzioni e competenze al Responsabile del Servizio “SUAP Edilizia - Controllo pratiche sismiche” Prot. n. 68186 del 30/12/2020;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all’acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (*inclusi i gestori di beni o servizi pubblici*);

INDICE

Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell’art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma **semplificata** ed in modalità **asincrona**, ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990 e s.m.i., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 UNIONE
RENO GALLIERA



ed a tal fine

COMUNICA

a) oggetto della Conferenza di Servizi è l'intervento in sanatoria con opere di **“Realizzazione di tettoia per ricovero automezzi”** per l'immobile sito in Comune di Castel Maggiore (BO) in Via M. Serenari n. 10 ed identificato catastalmente al N.C.E.U. al Foglio 36, Mappale 156. La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili costituiti dalla documentazione riportata nell'elenco precedente sono trasmessi tramite PEC **allegati alla presente comunicazione**, di cui fanno parte integrante e sostanziale;

b) si è provveduto alla pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuto deposito sul sito istituzionale della variante urbanistica: il fascicolo “Periodico di Parte Seconda” è programmato in uscita Mercoledì 17 Marzo (data dalla quale sarà possibile far pervenire eventuali osservazioni); La documentazione di progetto e gli elaborati di variante sono disponibili per la pubblica consultazione sul sito web dell'Unione Reno Galliera al seguente indirizzo:

<http://www.renogalliera.it/lunione/uffici-e-servizi/uffici/area-gestione-del-territorio/urbanistica/pianificazione-di-livello-comunale-psc-poc-rue/castel-maggiore/procedimenti-unic/elaborati>

c) è fissato in **15 (quindici) giorni (e quindi entro il 10/03/2021)** dal ricevimento della presente il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, Legge n. 241/1990 e s.m.i., **integrazioni documentali o chiarimenti** relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

d) è fissato in **90 (novanta) giorni (e quindi entro il 24/05/2021)** dal ricevimento della presente il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie **determinazioni relative alla decisione** oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

e) è fissata entro **10 (dieci) giorni** dalla scadenza del termine di cui alla lettera c) la data nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona e ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990 e s.m.i..

Si rammenta che **entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza**. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 UNIONE
RENO GALLIERA



L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento:

Ing. Elena Frabetti - Responsabile Suap Edilizia

e.frabetti@renogalliera.it / 051-8904723 / unione@pec.renogalliera.it

Cordiali saluti

San Giorgio di Piano, 23/02/2021

Il Responsabile
SUAP Edilizia - Controllo Pratiche Sismiche
Ing. Elena Frabetti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D. Leg.vo 82/2005).