



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 129 del 29/09/2023

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO CUP G71B22000310006

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **09:00**, presso la sede comunale di via Matteotti 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
GOTTARDI BELINDA	Sindaco	Presente in sala
GURGONE PAOLO	Assessore	Presente in sala
GIANNERINI BARBARA	Assessore	Presente in sala
DE PAOLI LUCA	Assessore	Presente in sala
CAVALIERI MATTEO	Assessore	Presente in sala
BOCCIA RAIMONDO	Assessore	Presente in sala

PRESENTI IN SALA: 6

PRESENTI IN COLLEGAMENTO: 0

ASSENTI: 0

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO:

PNRR - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 3
- EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INVESTIMENTO 1.1:
"COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI"
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO CUP G71B22000310006

Visti:

- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "PNRR") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" –Investimento 1.1 Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU " del PNRR [M2C3I1.1] che mira a finanziare progetti di realizzazione di nuove scuole, mediante sostituzione edilizia, per avere plessi più innovativi, sostenibili, sicuri e inclusivi;
- il D.L. novembre 2021, n. 152 "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233;
- l'Avviso Pubblico REGISTRO-UFFICIALE n. 48048 del 2/12/2021 predisposto in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ss.mm.ii. recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»; in particolare, l'articolo 10, comma 6-quater, del D.L. n. 77/2021, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "INVITALIA") promuove la definizione e la stipulazione di apposite procedure di Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal PNRR e ai quali i soggetti attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi, in quanto gli stessi sono posti a carico di apposite convenzioni di cui al comma 5 del predetto articolo 10;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.15 del 01/02/2022 veniva disposta la candidatura al finanziamento PNRR M2 C3 I 1.1 e in data 04/02/2022 questo Ente inoltrava la candidatura al bando pubblicato con Avviso Pubblico prot. 48048 del 2/12/2021 dal Ministero dell'Istruzione per la richiesta di finanziamento a valere sui fondi PNRR – M2C3I1.1 Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVA SCUOLA MEDIA VIA BONDANELLO", per un importo complessivo di € 14.000.000;
- nell'ambito della linea di investimento suddetta questo Ente è stato ammesso a finanziamento come da graduatoria approvata con Decreto del Direttore Generale n. 14 del 5/5/2022;
- è stato comunicato a questo Ente con prot. n. 26267 del 11/10/2022 l'avvenuto finanziamento dell'opera candidata;

- è stato indetto da parte del MIUR, ai sensi dell'articolo 24 del DL 6 novembre 2021, n. 152, il concorso di progettazione con riferimento alle aree e alle proposte progettuali selezionate, mettendo a disposizione degli enti beneficiari gli esiti dello stesso per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione;
- il Ministero sopra citato, con nota prot. 23753 del 24.02.2023 recepita al nostro protocollo al n. 5556 in data 28.02.2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, nel caso di questo Ente: costituendo RTP SETTANTA7 S.R.L. (Capogruppo) Studio Perillo S.R.L. (mandanti) e Holzner & Bertagnolli S.R.L. (mandanti), comunicando agli Enti stessi le modalità di presa visione e scaricamento degli elaborati progettuali sul portale FUTURA del Ministero stesso;
- è stata inoltrata domanda di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria 1° semestre 2023, prevedendo un incremento dei costi a carico del FOI pari ad € 1.400.000 (assegnato con decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 154 del 19/05/2023);
- è stata inoltrata richiesta di concessione degli incentivi al Gestore dei Servizi Energetici G.S.E. in conformità al D.M. 16 febbraio 2016 in relazione agli interventi da effettuarsi 1.E - Interventi di riqualificazione "a energia quasi zero" (nZEB) degli edifici delle Pubbliche Amministrazioni, per un importo di € 1.750.000,00 (codice identificativo CT00732326);
- con Delibera di Giunta n. 65/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica del PNRR M2 C3 I 1.1 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA SECONDARIA "D. PELAGALLI" - CUP G71B22000310006;
- con determinazione LPA 116/2023 è stato approvato il PFTE dell'intervento in oggetto in linea amministrativa;
- nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2023/2025, così come modificato in ultimo con deliberazione C.C. n. 30/2023, è prevista l'opera PNRR Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici - nuova scuola media;

Preso atto del progetto definitivo del PNRR M2 C3 I 1.1 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA SECONDARIA "D. PELAGALLI" - CUP G71B22000310006, redatto dal RTP SETTANTA7 S.R.L. (Capogruppo) Studio Perillo S.R.L. (mandanti) e Holzner & Bertagnolli S.R.L. (mandanti), acquisito agli atti del Comune prott. nn. 19955/2023 e 21808/2023 e composto degli elaborati indicati nell'allegato A) al presente atto "Elenco Elaborati Progettazione Definitiva";

Dato atto che il costo complessivo di intervento ammonta ad € 17.150.000,00 come da seguente quadro economico:

α	Lavori		
α.1)	Importo dei lavori inclusi oneri della sicurezza	€ 13.380.000,00	
	Totale lavori		€ 13.380.000,00
β	Somme a disposizione		
β.1)	IVA 10% sui lavori (A)	€ 1.338.000,00	
β.2)	incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	€ 133.800,00	
β.3)	Spese tecniche ai sensi di quanto riportato nelle Tab. 1 e Tab. 3 allegate al disciplinare di concorso (ribassati del 20%) per PD, PE, CSP, DL, CSE	€ 1.141.069,61	
β.4)	Spese tecniche per verifiche	€ 90.000,00	
β.5)	Spese tecniche per collaudi e APE	€ 176.224,39	
β.6)	CNPAIA (4% su spese tecniche B.3)	€ 56.291,76	
β.7)	IVA (22% su spese tecniche B.3 e CNPAIA B.4)	€ 321.988,87	
β.8)	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021 (compreso oneri ed IVA)	€ 250.000,00	
β.9)	Spese tecniche per GSE (comprendente di CNPAIA e iva)	€ 25.000,00	
β.10)	Pubblicità, Tassa gara, Commissioni di gara ecc...	€ 30.000,00	
β.11)	Imprevisti e altre spese QE compreso iva	€ 207.625,37	
	Totale somme a disposizione		€ 3.770.000

Totale opera	€ 17.150.000,00
---------------------	------------------------

Visto il verbale di verifica del progetto (art. 26 D,Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.) redatto dallo studio tecnico incaricato Mynd Ingegneria S.r.l. , pervenuta a mezzo PEC e acquisita a protocollo generale al n. 22112 in data 07/08/2023 con esito conforme;

Ritenuto pertanto di dover approvare il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il vigente Statuto Comunale;
- la Delibera di Consiglio n. 54/2022 di approvazione del "Programma triennale delle OO.PP. per gli anni 2023-2024-2025 ed elenco annuale 2023";
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il vigente DUP;
- la Delibera di Consiglio n. 61/2022: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)";
- la Delibera di Giunta n. 176/2022: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025 - PARTE CONTABILE";
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 7/2022 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente fino al 31 Dicembre 2023;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma1°, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto Definitivo dell'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NUOVA SCUOLA MEDIA VIA BONDANELLO", redatto dal RTP Settanta7 s.r.l, Studio Perillo s.r.l. (mandante), Holzner&Bertagnolli s.r.l. (mandante), acquisito agli atti del Comune ai prott. nn. 19955/2023 e 21808/2023, composto dagli elaborati progettuali elencati nell'allegato A) al presente provvedimento, conservati agli atti del servizio LL.PP., che prevede un costo complessivo di € 17.150.000 come da quadro economico riportato in premessa
3. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento stimata in € 17.150.000,00 dando atto che la copertura, cofinanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
4. di confermare il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 nella persona del Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP. e Ambiente;

5. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del DLgs. N. 267/2000, stante l'urgenza di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR.



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 129 del 29/09/2023

OGGETTO:

**PNRR - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI
EDIFICI INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE
SOSTITUZIONE DI EDIFICI" APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
DELL'INTERVENTO CUP G71B22000310006**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

☒ Favorevole

☐ Contrario

Lì, 28/09/2023

FIRMATO

IL RESPONSABILE

CAMPANA LUCIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 129 del 29/09/2023

OGGETTO:

**PNRR - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI
EDIFICI INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE
SOSTITUZIONE DI EDIFICI" APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
DELL'INTERVENTO CUP G71B22000310006**

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO

IL SINDACO

GOTTARDI BELINDA

FIRMATO

IL SEGRETARIO GENERALE

TARDELLA MONICA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
