



## Città di Castel Maggiore

Provincia di Bologna

Settore Gestione del Territorio

Area Patrimonio - Espropri - Controllo Amministrativo

Tel. 051/63.86.760/761 Fax 051/63.86.877 - lavori .pubblici@comune.castel-maggiore.bo.it

Al Sindaco del Comune di Castel Maggiore

**OGGETTO: Richiesta di concessione per occupazione permanente di suolo pubblico <sup>1</sup>**  
*(da inoltrarsi ALMENO 30 giorni prima dell'inizio dell'occupazione)*

**(se persona fisica)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario / committente della proprietà \_\_\_\_\_

**(se ditta o società)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante/amministratore della società denominata \_\_\_\_\_ con

sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ P.iva \_\_\_\_\_

**presenta domanda per il rilascio di concessione all'occupazione di suolo pubblico. A tal fine**

### DICHIARA CHE L'OCCUPAZIONE

**A) avrà ad oggetto:**

posa condutture, cavi, tubazioni e impianti in genere\*

impianti pubblicitari

tombamento fosso\*

edicole o chioschi

altro (specificare) \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Costituiscono occupazioni permanenti quelle a carattere stabile, comunque aventi durata non inferiore all'anno, comportino o meno l'esistenza di manufatti o impianti.

Sono, altresì, permanenti le occupazioni di aree destinate dal Comune all'esercizio del commercio su aree pubbliche, se concesse con atto di durata almeno annuale per l'uso della medesima area e per tutti i giorni feriali della settimana.

**B) sarà finalizzata a :**

(a tale proposito, il richiedente dovrà descrivere il tipo di attività che intende svolgere precisando:

1 se è previsto l'impiego di mezzi e di quale tipo

2 se si intendono realizzare opere o manufatti e di quale tipo

3 le modalità di utilizzo dell'area occupata)

---

---

---

---

---

**C) l'area che si intende occupare è situata in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_**  
(qualora non sia possibile determinare nella domanda con precisione l'area, l'interessato dovrà allegare apposita planimetria della zona oggetto di occupazione)

• **avrà estensione pari a:**

ml. \_\_\_\_\_ x ml \_\_\_\_\_ corrispondente a mq2 \_\_\_\_\_

• **avrà durata pari a:** \_\_\_\_\_ giorni, ovvero \_\_\_\_\_ mesi, ovvero \_\_\_\_\_ anni, con inizio occupazione il \_\_\_\_\_ e termine il \_\_\_\_\_

(per le occupazioni senza termine finale, l'interessato dovrà precisare tale circostanza)

• *identificata catastalmente*

al foglio \_\_\_\_\_

Mappale \_\_\_\_\_

\* qualora l'attività che si intende svolgere comporti **anche** un'occupazione temporanea di suolo pubblico di durata superiore alle 24 ore nell'arco della giornata (quale ad esempio delimitazione area per cantieri, ponteggi, ecc.), il richiedente potrà, **nella medesima domanda**, specificare anche **DURATA, ESTENSIONE ED UBICAZIONE dell'occupazione temporanea** ottenendo in tal modo, in un unico provvedimento, entrambe le concessioni (per l'occupazione a titolo permanente e temporaneo di suolo pubblico)

**D) l'area che si intende occupare temporaneamente è situata in via \_\_\_\_\_** (qualora non sia possibile determinare nella domanda con precisione l'area, l'interessato dovrà allegare apposita planimetria della zona oggetto di occupazione)

• **avrà estensione pari a:**

ml. \_\_\_\_\_ x ml \_\_\_\_\_ corrispondente a mq2 \_\_\_\_\_

• **avrà durata pari a:** \_\_\_\_\_ giorni, ovvero \_\_\_\_\_ mesi, ovvero \_\_\_\_\_ anni, con inizio occupazione il \_\_\_\_\_ e termine il \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali, in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 26 della Legge 4/1/1968 N. 15, garantisce inoltre:**

- di avere adottato gli accorgimenti necessari ad assicurare la pubblica incolumità;
- di rispondere in proprio di tutti i danni, senza riguardo alla natura e all'ammontare dei medesimi, che possano derivare a terzi per effetto dell'occupazione;
- di osservare tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia;

- d) di esibire, a richiesta degli addetti comunali, l'atto di concessione rilasciato dall'Amministrazione comunale con cui si autorizza l'occupazione oggetto della presente domanda;
- e) di mantenere in condizioni di ordine e pulizia l'area occupata;
- f) di provvedere, a proprie spese e cura, al termine della occupazione, a ripristinare il suolo come era in origine, rimuovendo anche le opere installate, senza danno per quelle preesistenti,
- g) che si accollerà integralmente le spese di un eventuale sopralluogo provvedendo altresì, laddove richiesto dal Comune, a versare apposito deposito cauzionale;
- h) che provvederà al pagamento di quanto dovuto a titolo di canone concessorio prima del ritiro della concessione stessa presentando, all'atto del ritiro, apposita ricevuta documentante l'avvenuto versamento.

**Comunica infine che:**

Il Direttore dei Lavori è: \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

L'Impresa che effettuerà i lavori è \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

Il Capo cantiere è il Sig. \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

Il Responsabile dei lavori è il Sig. : \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

***Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.***

Data \_\_\_\_\_

FIRMA

---

## ***Stralcio del Regolamento relativo all'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche:***

### **Articolo 27 Agevolazioni**

- 1 Le tariffe ordinarie del canone sono ridotte:
  - a) del 50 per cento, per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a 15 giorni, anche non continuativi;
  - b) *del 50 per cento per le occupazioni temporanee ricorrenti, di cui all'art. 4 comma 7, di durata non inferiore ad un mese;*
  - c) dell' 80 per cento, per occupazioni realizzate per finalità politiche, sindacali e assistenziali, comportanti attività di vendita o somministrazione;
  - d) del 30 per cento, per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia, limitatamente al periodo originariamente autorizzato;
  - e) dell' 80 per cento, per le occupazioni effettuate per lo spettacolo viaggiante;
  - f) del 50 per cento, per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto.
- 2 Le riduzioni di cui al comma 1 sono concesse a condizione che l'occupazione sia stata regolarmente autorizzata.

### **Articolo 28 Esenzioni**

- 1 Sono esenti dal canone di concessione:
  - a) tutte le occupazioni non superiori a un metro quadrato o lineare;
  - b) le occupazioni con passi carrabili, intendendosi per tali i manufatti costituiti da listoni di pietra od altri materiali o da apposite interruzioni dei marciapiedi o, comunque, da una modifica del piano stradale, intesa a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata;
  - c) le occupazioni realizzate dallo Stato, dalle Regioni, dalle Provincie, dai Comuni e loro Consorzi, e da Enti religiosi per l'esercizio di culto ammessi nello Stato;
  - d) le occupazioni temporanee realizzate per manifestazioni ed iniziative celebrative, politiche, sindacali, religiose, assistenziali, comunque aventi finalità sociali ed umanitarie, ricreative e sportive, non comportanti attività di vendita o di somministrazione;
  - e) le occupazioni da chiunque realizzate per iniziative patrocinate dal Comune;
  - f) le occupazioni temporanee, realizzate da Enti pubblici diversi da quelli indicati alla lettera c), per iniziative aventi finalità di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica;
  - g) le occupazioni realizzate dalle Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale - ONLUS, di cui all'articolo 10 del Decreto legislativo 4 dicembre 1997 n° 460, a condizione che le stesse risultino iscritte nell'anagrafe unica delle ONLUS istituita presso il Ministero delle Finanze;
  - h) le occupazioni per commercio ambulante itinerante, per sosta fino a 60 minuti e, comunque, le occupazioni che si protraggono per non più di un'ora o che, in relazione alla medesima area di riferimento, siano complessivamente inferiori a un metro quadrato o lineare;
  - i) le occupazioni sovrastanti il suolo pubblico con festoni, addobbi luminarie e simili, in occasione di festività o ricorrenze civili o religiose;
  - l) le occupazioni occasionali con fiori e piante ornamentali, effettuate in occasione di festività ricorrenze o celebrazioni, purché non collocati a delimitazione di spazi di servizio;
  - m) le occupazioni con rastrelliere e attrezzature per deposito cicli;
  - n) le occupazioni con tabelle indicative delle stazioni o fermate e degli orari dei servizi pubblici di trasporto, nonché le tabelle che interessano la circolazione stradale, purché non contengano indicazioni di pubblicità;
  - o) le occupazioni del sottosuolo stradale realizzate da soggetti privati per allacciamenti fognari e con condutture d'acqua potabile o d'irrigazione dei fondi e, comunque, le occupazioni di suolo realizzate con innesti e allacci a impianti di erogazione di pubblici servizi;
  - p) le occupazioni di spazi da parte di soggetti aggiudicatari di appalti commissionati dall'Ente per attività strettamente finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblico interesse;
  - q) le occupazioni di cui all'articolo 7, commi 7 e 8;
  - r) le occupazioni con impianti adibiti ai servizi pubblici nei casi in cui sia prevista, all'atto della concessione o successivamente, la devoluzione gratuita al Comune al termine della concessione stessa;
  - s) le occupazioni di aree cimiteriali;
  - t) le occupazioni effettuate per il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani e per attività di recupero e riciclaggio;
  - u) le occupazioni, permanenti e temporanee, di soprasuolo pubblico, con esclusione delle occupazioni con linee aeree di cui all'art. 6, comma 1, e le occupazioni effettuate con balconi, bow-windows o simili infissi di carattere stabile, nonché tende solari o pensiline;
  - v) le occupazioni effettuate con impianti pubblicitari come definiti dal vigente Regolamento comunale in materia;
  - x) le occupazioni effettuate con serbatoi sotterranei per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburanti;
  - z) le occupazioni effettuate da enti erogatori di pubblici servizi costituiti in forma di S.p.a. partecipate dall'amministrazione comunale, per lavori o attività svolte direttamente o tramite appalto.