



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 41 del 21/04/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO "POLO SICUREZZA"; CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC - CUP 77B15000530004**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventuno** del mese di **aprile** alle ore **09:00**, presso la Residenza Municipale di Via Matteotti, 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>GOTTARDI BELINDA</b>	Sindaco	Presente
<b>BALDACCI FRANCESCO</b>	Vice Sindaco	Presente
<b>DE PAOLI LUCA</b>	Assessore	Presente
<b>GIANNERINI BARBARA</b>	Assessore	Presente
<b>GURGONE PAOLO</b>	Assessore	Presente
<b>PALMA FEDERICO</b>	Assessore	Presente

**PRESENTI: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO "POLO SICUREZZA"; CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC - CUP 77B15000530004

**Premesso che:**

- “il potenziamento delle strutture volte alla sicurezza e controllo del territorio” rientra tra gli obiettivi qualificati strategici dall’Amministrazione Comunale e come tale inserito nel DUP - Documento Unico di Programmazione 2017-2019 approvato con Delibera consiglio n. 60 del 20/12/2016 da attuarsi attraverso la realizzazione del “Polo Sicurezza” che ospiterà la nuova caserma dei Carabinieri, il presidio della Polizia Municipale e gli uffici del C.O.C. Centro Operativo Comunale di protezione l’intervento civile;
- il progetto relativo alla “REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC - CUP G77B15000530004” è stato inserito tra le opere pubbliche del programma triennale 2017/2019 e nell’elenco annuale 2017 approvato dal C.C. con delibera n. N° 56 del 20/12/2016 per un costo stimato di € 1.668.399,65 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza ed iva. Essendo il costo complessivo stimato dell’opera pari ad € 1.800.000,00, la cifra prevista nel programma triennale non tiene conto delle spese già impegnate negli anni 2015 e 2016 per la realizzazione di opere e per gli incarichi già espletati;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Giunta comunale n. 130/2015 ad oggetto “Approvazione progetto preliminare lavori di realizzazione nuovo polo sicurezza caserma carabinieri, presidio polizia municipale, sede coc - CUP G77B15000530004” per un costo complessivo dell’opera stimato in € 1.800.000,00 di cui € 1.440.000,00 per lavori (iva esclusa), compresi gli oneri per la sicurezza;
- la determinazione a contrarre LPA n. 73/2016 riguardante l’avvio della procedura negoziata per l’affidamento di servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori, strutture e impianti relativamente all’intervento in oggetto;
- la determinazione della CUC n. URSI/117 del 09/11/2016 con la quale è stato aggiudicato in via definitiva l’appalto per i servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori, strutture e impianti dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC al Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna, P.Iva 02083771200, e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, il quale ha offerto un ribasso sull’offerta economica del 20,00% per un importo netto di € 78.987,99 oltre IVA e oneri;
- la determinazione della CUC n. URSI/126 del 19/12/2016 con la quale a seguito degli esiti dei controlli sulla miglior offerente Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna, P.Iva 02083771200 e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, è stata attestata l’acquisizione dell’efficacia della sopracitata aggiudicazione definitiva;

visto il progetto definitivo dei “Lavori REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC - CUP G77B15000530004” redatto per la parte delle strutture e degli impianti dal Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s.,

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 41 DEL 21/04/2017

Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P.Iva 02083771200 e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, acquisito agli atti al prot.n. 1871/2017, e redatto per la parte architettonica e della sicurezza dal Servizio Lavori Pubblici e mantenuto agli atti con prot. n. 2248/2017;

dato atto che il progetto definitivo si compone degli elaborati progettuali elencati nell'allegato A che diventa parte integrante del presente documento;

visto il progetto esecutivo dei "Lavori REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC - CUP G77B15000530004" redatto per la parte delle strutture e degli impianti dal Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P.Iva 02083771200 e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, acquisito agli atti al prot.n. 2381/2017 e redatto per la parte architettonica e della sicurezza dal Servizio Lavori Pubblici e mantenuto agli atti al prot. n. 2473/2017;

dato atto che il progetto esecutivo si compone degli elaborati progettuali elencati nell'allegato B che diventa parte integrante del presente documento;

visto il quadro economico del progetto esecutivo come di seguito illustrato:

<b>a) Importo esecuzione delle lavorazioni</b>				
		Aliquota		Imposte
	€			€
lavori a corpo	1.398.529,07	I.V.A.	10%	139.852,91
<b>Totale</b>	<b>1.398.529,07</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>10%</b>	<b>139.852,91</b>
<b>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>				
		Aliquota		Imposte
	€			€
oneri per la sicurezza	41.451,50	I.V.A.	10%	4.145,15
<b>Totale</b>	<b>41.451,50</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>10%</b>	<b>4.145,15</b>
<b>c) Importo a disposizione della stazione appaltante per:</b>				
	Importo	Aliquota		Imposte
	€			€
<b>c1</b>	<b>lavori in economia: spostamento pista ciclabile (intervento già realizzato)</b>	19.975,63	I.V.A. 22%	4.394,64
<b>c2</b>	<b>Rilievi accertamenti e indagini</b>			
	verifica interesse archeologico	1.000,00	I.V.A. 22%	220,00
	rilievo topografico	662,05	contr.prev. 4%	26,48
			I.V.A. 22%	151,47
	indagine geologica	4.400,00	contr.prev. 2%	88,00
			I.V.A. 22%	987,36
<b>c3</b>	<b>Allacciamenti a pubblici servizi</b>			
	energia elettrica	5.144,10	I.V.A. 22%	1.131,70
	gas	4.311,00	I.V.A. 22%	948,42
	acqua	3.421,00	I.V.A. 10%	342,10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 41 DEL 21/04/2017

	telecom	1.000,00	I.V.A.	22%	220,00
<b>c4</b>	<b>Imprevisti</b>	8.890,00	I.V.A.	10%	889,00
<b>c7</b>	<b>Spese tecniche</b>				
	progettazione e DL strutture e impianti	78.987,99	contr.prev.	4%	3.159,52
			I.V.A.	22%	18.072,45
	coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	19.000,00	contr.prev.	4%	760,00
			I.V.A.	22%	4.347,20
	incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	6.000,00			
<b>c8</b>	<b>spese per attività tecnico amministrative</b>				
	validazione (art. 26 D.Lgs. 50/2016)	8.800,00	contr.prev.	4%	352,00
			I.V.A.	22%	2.013,44
<b>c9</b>	<b>spese per commissioni giudicatrici</b>	500,00			
<b>c10</b>	<b>spese per pubblicità e contributo AVCP</b>	600,00			
<b>c11</b>	<b>spese per accertamenti e verifiche</b>				
	collaudo tecnico amministrativo	7.000,00	contr.prev.	4%	280,00
			I.V.A.	22%	1.601,60
	collaudo strutture	5.000,00	contr.prev.	4%	200,00
			I.V.A.	22%	1.144,00
					€
	Tot lavori				1.439.980,57
	Tot. Somme a disposizione				174.691,77
	Tot. IVA e altre imposte				185.327,44
	arrotondamenti				0,22
	<b>Importo complessivo</b>				<b>1.800.000,00</b>

dato atto che:

- la legge 232 all' art. 1 comma 467 prevede che *“Le risorse accantonate nel fondo pluriennale di spesa dell'esercizio 2015 in applicazione del punto 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 annesso al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, per finanziare le spese contenute nei quadri economici relative a investimenti per lavori pubblici e quelle per procedure di affidamento già attivate, se non utilizzate possono essere conservate nel fondo pluriennale vincolato di spesa dell'esercizio 2016 purché riguardanti opere per le quali l'ente disponga del progetto esecutivo degli investimenti redatto e validato in conformità alla vigente normativa, completo del cronoprogramma di spesa e a condizione che il bilancio di previsione 2017-2019 sia approvato entro il 31 gennaio 2017.”*
- Il quadro economico dell' opera trova copertura al cap/art 21501/707 come di seguito evidenziato, interamente finanziato da FPV:
  - o nella gestione residui per euro 31.380,39 (di cui economie per euro 1.027,46);
  - o nella competenza 2017 per euro 1.025.219,96 con i seguenti impegni
    - LPA139 sub 0001-2016 euro 840,00
    - LPA143 sub 0001-2016 euro 11.165,44
    - LPA010/17 sub. 0001-2016 euro 100.219,96
    - prenotazione Ufficio sub. 0006-2015 per euro 912.994,56
  - o nella competenza 2018 per euro 743.399,65 con prenotazione Ufficio sub. 0003-2015

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 41 DEL 21/04/2017

visto il Permesso di Costruire in deroga richiesto con prot. 2105/2017 e rilasciato con prot. 7286/2017 con l'espressione del seguente parere da parte della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, che sarà recepito durante la fase esecutiva: "Vengano modificati i colori dei prospetti nel seguente modo: rosso Bologna la caserma e color avorio le parti loggiate e la zona adibita al COC. Gli infissi dovranno avere colore grigio scuro";

visto il verbale di verifica/validazione del progetto definitivo ed esecutivo dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO SICUREZZA CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC" redatto dalla "Società di ingegneria "Mynd Ingegneria" incaricata con determinazione LPA n. 139/2016, acquisito agli atti al prot.n. 9877/2017 e sottoscritto dal RUP ai sensi dei commi 4 lett. c) e 8 dell'art 26 D.Lgs. n. 50/2016;

dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;

visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. relativamente alle parti non abrogate;
- la Delibera consiglio n. 60 del 20/12/2016: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011) e Dup documento unico programmazione 2017-2019"
- la Delibera Giunta n. 3 del 05/01/2017 "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2017/2019 - approvazione del piano della performance - piano dettagliato degli obiettivi." e s.m.i.;
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 33 del 29.12.2016 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, al fino al 31 dicembre 2017;

acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile Geom. Lucia Campana del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica, relativo alla presente deliberazione ed in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

per tutto quanto esposto in premessa:

1. di approvare il progetto definitivo dei "Lavori REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC - CUP G77B15000530004" redatto per la parte delle strutture e degli impianti dal Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P.Iva 02083771200 e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, acquisito agli atti al prot.n. 1871/2017, e redatto per la parte architettonica e della sicurezza dal Servizio Lavori Pubblici e mantenuto agli atti con prot. n. 2248/2017, di cui all'elenco

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 41 DEL 21/04/2017

A, che, seppur non materialmente allegati, ma depositati in atti al Servizio LL.PP., si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare il progetto esecutivo dei “Lavori REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI - PRESIDIO PM -SEDE COC - CUP G77B15000530004” redatto per la parte delle strutture e degli impianti dal Raggruppamento temporaneo in costituendo SG LAB s.a.s., Via Magenta n. 9, 40128 Bologna P.Iva 02083771200 e Studio Tecnico Rivizzigno, Corso della Repubblica 19, 47121 Forlì (FC), P.Iva 0223250402, acquisito agli atti al prot.n. 2381/2017 e redatto per la parte architettonica e della sicurezza dal Servizio Lavori Pubblici e mantenuto agli atti al prot. n. 2473/2017 di cui all’elenco B, che, seppur non materialmente allegati, ma depositati in atti al Servizio LL.PP., si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento per un costo complessivo dell’opera stimato in € 1.800.000,00 di cui € 1.439.980,57 per lavori (iva esclusa), compresi gli oneri per la sicurezza;
4. di dare atto che la spesa prevista per l’opera trova copertura al cap/art 21501/707 “REALIZZAZIONE NUOVE OPERE - DESTINATE A CASERMA CARABINIERI” finanziato con FPV come di seguito evidenziato:
  - nella gestione residui per euro 31.380,39 (di cui economie per euro 1.027,46);
  - nella competenza 2017 per euro 1.025.219,96 con i seguenti impegni
    - LPA139 sub 0001-2016 euro 840.00
    - LPA143 sub 0001-2016 euro 11.165,44
    - LPA010/17 sub. 0001-2016 euro 100.219,96
    - prenotazione Ufficio sub. 0006-2015 per euro 912.994,56
  - nella competenza 2018 per euro 743.399,65 prenotazione Ufficio sub. 0003-2015 come da cronoprogramma allegato (C) alla presente delibera.



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 41 del 21/04/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO "POLO SICUREZZA"; CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC - CUP 77B15000530004**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 20/04/2017

**FIRMATO**

**IL RESPONSABILE**

**CAMPANA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 41 del 21/04/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO "POLO SICUREZZA"; CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC - CUP 77B15000530004**

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

Favorevole

Contrario

Lì, 20/04/2017

**FIRMATO**  
**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**  
**CRESCIMBENI LICIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).





# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE**

**N. 41 del 21/04/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO "POLO SICUREZZA"; CASERMA CARABINIERI, PRESIDIO POLIZIA MUNICIPALE, SEDE COC - CUP 77B15000530004**

Letto, approvato e sottoscritto

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**GOTTARDI BELINDA**

**FIRMATO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**TARDELLA MONICA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---