



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 99 del 27/10/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **09:00**, presso la Residenza Municipale di Via Matteotti, 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Vicesegretario Comunale Roberto Zanella**.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>GOTTARDI BELINDA</b>	Sindaco	Presente
<b>BALDACCI FRANCESCO</b>	Vice Sindaco	Presente
<b>DE PAOLI LUCA</b>	Assessore	Presente
<b>GIANNERINI BARBARA</b>	Assessore	Presente
<b>GURGONE PAOLO</b>	Assessore	Assente
<b>PALMA FEDERICO</b>	Assessore	Presente

**PRESENTI: 5**

**ASSENTI: 1**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 99 DEL 27/10/2017

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004

Premesso che fra gli obiettivi strategici dell'Amministrazione individuati all'interno del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione C.C. n. 60 del 20/12/2016, rientra la manutenzione e riqualificazione degli edifici pubblici al fine di conservarli in buono stato di efficienza, e soprattutto di sicurezza;

ritenuto opportuno, in accordo con l'Amministrazione Comunale, prevedere un intervento di manutenzione straordinaria al terzo piano della sede Municipale di via Matteotti, al fine di una riorganizzazione degli spazi anche in funzione dell'allestimento della sede del Centro Operativo Comunale di Protezione Civile negli ambiti individuati con deliberazione G.C. n. 75/2017;

preso atto della perizia di spesa redatta a cura del 3° Settore Tecnico LL.PP. e Ambiente a firma dell'Ing. Nicola Masiello relativa all'intervento di manutenzione straordinaria del Municipio, acquisita agli atti al prot.n. 25177 del 24/10/2017 e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- TAV.1a\_Rilievo stato di fatto
- TAV.1b\_Rilievo stato di fatto
- TAV2\_Demolizione e nuova costruzione
- TAV3\_Progetto definitivo
- computo metrico estimativo
- DUVRI

visto il quadro economico del progetto che prevede una spesa complessivi pari ad € 30.000,00 come di seguito esplicitata:

lavori edili	€ 17.955,50	
oneri sicurezza lavori edili	€ 250,00	
<b>lavori edili + sicurezza</b>	<b>€ 18.205,50</b>	
lavori falegnameria	€ 6.010,00	
oneri sicurezza lavori falegnameria	€ 100,00	
<b>lavori falegnameria + sicurezza</b>	<b>€ 6.110,00</b>	
<i>Importo complessivo lavori + sicurezza</i>		<u>€ 24.315,50</u>
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%	€ 5.349,41	
Imprevisti (IVA inclusa)	€ 335,09	
	<i>Totale somme a disposizione</i>	<u>€ 5.684,50</u>
	<b>Costo totale</b>	<b>€ 30.000,00</b>

dato atto che il quadro economico dell'opera trova copertura al cap/art. 28102/703 "MANUTENZIONI STRAORDINARIE - LAVORI SPECIFICI" del bilancio corrente finanziato con avanzo;

vista l'Autorizzazione espressa ai sensi dell'art. 21 comma 4) del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. da parte del Ministero dei Beni della attività culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna, acquisito agli atti del Comune al prot.n. 22025 del 18/09/2017;

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 99 DEL 27/10/2017

dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;

visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. relativamente alle parti non abrogate;
- la Delibera consiglio n. 60 del 20/12/2016: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011) e Dup documento unico programmazione 2017-2019"
- la Delibera Giunta n. 3 del 05/01/2017 "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2017/2019 - approvazione del piano della performance - piano dettagliato degli obiettivi." e s.m.i.;
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 33 del 29.12.2016 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, al fino al 31 dicembre 2017;

acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile Geom. Lucia Campana del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica, relativo alla presente deliberazione ed in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

per tutto quanto esposto in premessa:

1. di approvare la perizia di spesa relativa all'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004 redatto a cura del 3° Settore Tecnico LL.PP. e Ambiente a firma dell'Ing. Nicola Masiello ed acquisito agli atti al prot.n. 25177 del 24/10/2017, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto, conservato agli atti del servizio LL.PP. e costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento per un costo complessivo dell'opera stimato in € 30.000,00, dando atto che la spesa trova copertura economica al cap/art. 28102/703 "MANUTENZIONI STRAORDINARIE - LAVORI SPECIFICI" del bilancio corrente finanziato con avanzo e che presenta la sufficiente disponibilità finanziaria;
3. di dare atto che il cronoprogramma di spesa vede l'affidamento entro il 2017 ma il pagamento avverrà con unico SAL nel 2018;
4. di confermare il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nella persona del Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;
5. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.34, comma 4° del DLgs. N. 267/2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 99 DEL 27/10/2017



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

**LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 99 del 27/10/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004**

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 26/10/2017

**FIRMATO**

**IL RESPONSABILE**

**CAMPANA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 99 del 27/10/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004**

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

Favorevole

Contrario

Lì, 26/10/2017

**FIRMATO**  
**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**  
**CRESCIMBENI LICIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE**

**N. 99 del 27/10/2017**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI 3° PIANO SEDE MUNICIPALE VIA MATTEOTTI CUP G72F17000030004**

Letto, approvato e sottoscritto

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**GOTTARDI BELINDA**

**FIRMATO**

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**

**ZANELLA ROBERTO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---