

COMMISSIONE 13 GENNAIO 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Richiedente:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	Pg.119 del 03/01/2017	Aut.Paesaggistica	Richiesta autorizzazione paesaggistica semplificata per realizzazione di ossari e cellette cinerarie presso il cimitero	Comune Castel Maggiore	Via Angelelli	PARERE FAVOREVOLE
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari					
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi					
	Ing.Francesco Conserva					
	Ing.Vacchi Anna					

COMMISSIONE 16 FEBBRAIO 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1		R.U.E. variante n.6/2016	Varinte RUE n.6/2016 (ai sensi art.33 L.R. 20/2000 e s.m.e i.		PARERE FAVOREVOLE
2		R.U.E. variante n.7/2016	Variante RUE n.7/2016 (ai sensi art.33 L.R. 20/2000 e s.m.e i.		PARERE FAVOREVOLE SULLE VARIANTI 1,2,3 MENTRE SI PRENDE SOLO ATTO DELLA VARIANTE 4
3		R.U.E. variante n.8/2016	Variante RUE n.8/2016 (ai sensi art.33 comma 4bis L.R. 20/2000 e s.m.e i.		PARERE FAVOREVOLE
4		3a Variante a Parziale Sanatoria PPIP	3a variante a parziale sanatoria PPIP area posta in località Torreverde a destinazione sportivo-ricreativa-ricettiva	Via Lame	PARERE FAVOREVOLE
5	p.g.2366/2017	P.U.	Progetto unitario di ridefinizione delle Unità Minime di intervento n.5 e 6 del PPIP relativo al PPIP Comparto C1.b - VARIANTE al pg. 10843/2007	Comparto C1-b	PARERE FAVOREVOLE AL CAMBIO DI TIPOLOGIA MA SI CHIEDE UN MAGGIORE DETTAGLIO PROGETTUALE PER MEGLIO VALUTARE LA NUOVA TIPOLOGIA (SOSPENSIVO)
6	p.g. 30398 del 23/12/2016	SCIA	Variante al p.c. 7/2013	Via Lame 350	PARERE FAVOREVOLE
7	p.g. 30532 del 24/12/2016	SCIA	V.C.O. del P.C. 4/2015 per ristrutturazione con trasformazione di S.A. in S.U. di una porzione di edificio ex rurale classificato B2	Via Lame 395	PARERE FAVOREVOLE
8	p.g. 824 del 13/01/2017	P.U.	Richiesta valutazione PU	Via Bondanello 123	PARERE FAVOREVOLE
9	p.g. 2105 del 26/01/2017	P.C.	Permesso di costruire in deroga per la realizzazione nuova caserma CC, presidio P.M. e sede COC	Via Neruda - Via Ungaretti	PARERE SOSPENSIVO I PROSPETTI NON SONO ESAUSTIVI -MANCANO GLI ELEMENTI DI FINITURA
10	p.g. 2512 del 31/01/2017	Valutazione Preventiva	Richiesta Valutazione Preventiva e preparare estetico	Via Bondanello 123	PARERE FAVOREVOLE

c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente: Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				

COMMISSIONE 15 MARZO 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	p.g.2366/2017	P.U.	Progetto unitario di ridefinizione delle Unità Minime di intervento n.5 e 6 del PPIP relativo al PPIP Comparto C1.b -VARIANTE al pg.10843/2007 - integrazioni pg. 6486/2017	Comparto C1-b	PARERE FAVOREVOLE
2	p.g. 2105 del 2601/2017	P.C.	Permesso di costruire in deroga per la realizzazione nuova caserma CC, presidio P.M. e sede COC Integrazioni pg.5695/2017	Via Neruda - Via Ungaretti	PARERE FAVOREVOLE a condizione che vengano modificati i colori dei prospetti nel seguente modo:rosso bologna la Caserma e color avorio le parti loggiate e la zona adibita al COC.Gli infissi dovranno essere di colore grigio scuro.
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				

COMMISSIONE 27 APRILE 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	Prot.6052 del 09/03/2017	Valutazione Preventiva	Richiesta valutazione preventiva e preparare CQAP per recupero ex stalla/fienile e silos Corte S.Vito	Via Sammarina, 12	PARERE FAVOREVOLE
2	Prot.7594 del 25/03/2017	S.C.I.A.	Variante al P.C. 35981/2009 e SCIA 20380/2015 per allevamento cavalli	Via Bacialli, 2-4	PARERE FAVOREVOLE
3	Prot. 8620 del 05/04/2017	S.C.I.A.	Opere M.S. e riqualificazione energetica di fabbricato rurale ad uso abitativo	Via S.Bartolomeo,6	PARERE FAVOREVOLE
4	Prot. 9054 del 11/04/2017	P.U.	Valutazione P.U. Zona E corte n. 67	Via Lirone,88	PARERE FAVOREVOLE
5	Prot. 5625 del 13/03/2017	P.C.	Ampliamento Centro Sociale S.Pertini per realizzazione Sala Polivalente	Via Lirone, 30	PARERE FAVOREVOLE
6	Prot. 10067 del 21/04/2017	Compatibilità Paesaggistica	Riconfigurazione del sistema radiante esistente composto da 6 antenne direzionali senza cambio antenne	Via Angelelli c/o Cimitero	PARERE FAVOREVOLE
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				

COMMISSIONE 12 GIUGNO 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	Prot.29897 del 17/12/2016	S.C.I.A.	Sanatoria per opere difformi alla precedente Dia pg 8074/2009	Via Muraglia ,35	PARERE FAVOREVOLE
2	Prot. 10585 del 29/04/2017	S.C.I.A.	Tombamento fosso	Via muraglia 6 -1/A 1/B	PARERE FAVOREVOLE
3	Prot. 10994 del 04/05/2017	Valutazione Preventiva	Demolizione e nuova costruzione fabbricato residenziale	Via Agucchi	PARERE FAVOREVOLE condizionato all'inserimento, all'interno del Regolamento di condominio, della prescrizione di utilizzare,per i pergolati, la medesima essenza del legno usato per la copertura in vista
4	Prot. 12094 del 17/05/2017	Autorizzazione paesaggistica	Aut.paes. Per modifiche ai cancelli, realizzazione pergotenda, pergolati	Via Sammarina, 2	Fatte salve le verifiche di conformità edilizia che spettano agli uffici competenti,la Commissione richiede che la "pergotenda "sia sostituita da un pergolato in legno
5	Prot. 12374 del 19/05/2017	S.C.I.A.	Sanatoria per opere difformi a U.I. 2 e 3 ed opere mi m.s.	Via Ronco 12/A - 12/B	PARERE FAVOREVOLE
6	Prot. 13877 del 08/06/2017	Valutazione Preventiva	Progetto di recuperoedificio rurale	Via S.Bartolomeo,6	PARERE FAVOREVOLE
7	Prot. 13883 del 08/06/2017	S.C.I.A.	Realizzazione Piscina interrata	Via Muraglia 8/1	PARERE FAVOREVOLE
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				

COMMISSIONE 2 agosto 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	12094 del 17/05/2017	Aut.Paesaggistica	Aut.Paesagg.per modifiche ai cancelli, realizzazione pergotenda,pergolati e lievi modifiche alle facciate	Via Sammarina,2	Fabb. A -parere favorevole condizionato.La caratteristica del pergolato deve essere come da relazione tecnica e pianta prospetti e NON come da rendering allegato. Fabb.B:parere contrario alla copertura coppi, parere favorevole alla pensilina da realizzare legno e coppi.Parere favorevole restanti interventi
2	14621 del 16/06/2017	Richiesta compatibilità paesaggistica	Richiesta accertamento compatibilità paesaggistica	Via Lame 26/1 -26/2	PARERE FAVOREVOLE
3	13061 del 27/05/2017	Valutazione Preventiva	Cambio di SA in SU e realizzazione nuova inità	Via Sammarina,30	PARERE FAVOREVOLE condizionato all'eliminazione del terrazzo
4	15660 del 28/06/2017	SCIA	V.C.O. alla SCIA 14843/2016 per costruzione tettoia adibita a ricovero autoveicoli	Via Lirone,89	PARERE FAVOREVOLE
5	16190 del 04/07/2017	Valutazione P.U.	Traslazione supericie accessoria	Via Sammarina 15 - 15/A	PARERE FAVOREVOLE
6	18672 del 01/08/2017	SCIA	Modifica prospetti	Via P.Pioppe,18	PARERE SOSPENSIVO.Si richiede elaborato tridimensionale con individuazione di materiali e colori
7	16404 del 06/04/2017	SCIA	Sanatoria con opere	Via Saliceto 39	PARERE FAVOREVOLE
c.e.: Presidente: Geom.Manuela Lazzari					
Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi					
Ing.Francesco Conserva					
Ing.Vacchi Anna					

COMMISSIONE 6 ottobre 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	18672 del 01/08/2017	SCIA	Integrazioni richieste dalla Commissione pg. 21490 del 11/09/2017	Via P.Pioppe,18	FAVOREVOLE
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				

COMMISSIONE 14 NOVEMBRE 2017

	Prot. n./Anno:	Procedura:	Oggetto:	Ubicazione:	Decisione della Commissione:
1	2105 DEL 26/01/2017	Permesso di costruire in deroga per la realizzazione del Polo Sicurezza a Castel Maggiore	Integrazione pg. 27066 del 14/11/2017 - NUOVA PROPOSTA ARCHITETTONICA	Via Neruda/Via ungaretti	FAVOREVOLE
2	25483 del 26/10/2017	S.C.I.A.	Recupero edifici Corte S.Vito	Via Sammarina, 12	FAVOREVOLE
3	26020 del 02/11/2017	S.C.I.A.	Recupero porzione di fabbricato ad uso fienile in civile abitazione e servizi	Via Bondanello,87	FAVOREVOLE
c.e.:	Presidente: Geom.Manuela Lazzari				
	Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi				
	Ing.Francesco Conserva				
	Ing.Vacchi Anna				