



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 105 del 08/07/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO LAVORI ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI TERRAZZE PIANO PRIMO ALA VECCHIA E COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA DONINI PELAGALLI - CUP G79E14000000004

L'anno **duemilasedici**, addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **09:00**, presso la Residenza Municipale di Via Matteotti, 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
GOTTARDI BELINDA	Sindaco	Presente
BALDACCI FRANCESCO	Vice Sindaco	Presente
DE PAOLI LUCA	Assessore	Presente
GIANNERINI BARBARA	Assessore	Presente
GURGONE PAOLO	Assessore	Presente
PALMA FEDERICO	Assessore	Presente

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO LAVORI ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI TERRAZZE PIANO PRIMO ALA VECCHIA E COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA DONINI PELAGALLI - CUP G79E14000000004

Premesso che l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del proprio patrimonio immobiliare al fine di garantire la conduzione del bene, durante il suo ciclo di vita, nel migliore stato di conservazione, assicurando un livello costante delle prestazioni in termini di benessere, sicurezza, fruibilità e vivibilità;

dato atto che la struttura che ospita il plesso scolastico "Istituto Comprensivo D. Pelagalli", necessita di un importante intervento di manutenzione straordinaria della impermeabilizzazione della copertura;

atteso che l'intervento relativo alla realizzazione dei "Lavori di eliminazione infiltrazioni terrazze piano primo ala vecchia e copertura palestra scuola media Donini Pelagalli" – CUP G79E14000000004" è stato inserito tra le opere pubbliche del programma triennale 2016/2018 e nell'elenco annuale 2016 approvato dal C.C. con delibera n. 2 del 29/02/2016 per un costo stimato di € 160.000,00;

richiamata la delibera di G.C. n. 38/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'opera redatto ai sensi degli artt. dal 17 al 23 del DPR 207/2010, a firma del tecnico comunale Ing. Nicola Masiello, acquisito agli atti del Comune al prot. n. 6168/2014, per un costo previsto di € 160.000,00;

visti il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di eliminazione infiltrazioni terrazze piano primo ala vecchia e copertura palestra scuola media Donini Pelagalli" – CUP G79E14000000004, e il Piano di sicurezza e relativo fascicolo dell'opera relativo al progetto redatti dal Servizio LL.PP. del Comune ed acquisiti agli atti al prot.n. 16228/2016, che rivede parzialmente le soluzioni tecniche proposte rispetto al progetto preliminare, come dettagliatamente riportato nella relazione tecnica;

dato atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati progettuali:

- R.G. - Relazione Tecnica
- Tav. Unica - Planimetrie e Sezioni
- C.M.E. - Computo Metrico Estimativo
- E.P.U. - Elenco Prezzi Unitari
- Q.E. - Quadro Economico
- C.P. - Capitolato Prestazionale
- C.S. - Capitolato Speciale di Appalto
- S.C. - Schema Contratto
- PSC Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- F.O. Fascicolo dell'opera
- P.M. Piano di Manutenzione dell'opera
- CRO - Cronoprogramma Dei Lavori

atteso che il costo dell'intervento è pari ad € 159.962,00 come si evince Quadro economico di seguito riportato:

<i>Importo lavori</i>	€ 121.468,20
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ <u>4.531,80</u>
Totale lavori	€ 126.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% sui lavori	€ 27.720,00	
Imprevisti e somme a disposizione (IVA comp.)	€ 3.782,00	
Incentivo di progettazione	€ 2.430,00	
Spese per contributo ANAC	€ 30,00	
		<hr/>
Totale somme a disposiz.		€ 33.962,00
TOTALE COSTO		€ 159.962,00

visto altresì il verbale di verifica/validazione del progetto redatto dal Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 26 comma lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 acquisito agli atti al prot.n. 16230/2016;

dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP e Ambiente;

visti inoltre:

- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. relativamente alle parti non abrogate;
- la Delibera Consiglio n. 9 del 29/02/2016 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011) - approvazione DUP anno 2016-2018" e s.m.i.;
- la Delibera Giunta n. 32 del 04/03/2016 "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2016 - parte finanziaria e s.m.i.;
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 15 del 24/12/2015 di nomina a Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Geom. Lucia Campana;

acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile Geom. Lucia Campana del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica, relativo alla presente deliberazione ed in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

per tutto quanto esposto in premessa:

1. di approvare il progetto definitivo – esecutivo dei “Lavori di eliminazione infiltrazioni terrazze piano primo ala vecchia e copertura palestra scuola media Donini Pelagalli” – CUP G79E14000000004” costituito dagli elaborati elencati in premessa, e il Piano di sicurezza e relativo fascicolo dell'opera, redatti dal Servizio LL.PP. del Comune, acquisiti agli atti al prot.n. 16228/2016 che, seppur non materialmente allegati, ma depositato in atti al Servizio LL.PP., si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento pari a complessivi € 159.962,00;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 105 DEL 08/07/2016

3. di dare atto che la spesa prevista per l'opera di € 159.962,00 trova copertura finanziaria al cap/art 24302/703 "Manutenzioni straordinarie per messa a norma Scuola media" del bilancio corrente e pertanto si procede alla prenotazione della spesa dando atto che risulta finanziata con contributo ASA;
4. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105 del 08/07/2016

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO LAVORI
ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI TERRAZZE PIANO PRIMO ALA VECCHIA E
COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA DONINI PELAGALLI - CUP
G79E14000000004**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 07/07/2016

FIRMATO

IL RESPONSABILE

CAMPANA LUCIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 105 del 08/07/2016

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO LAVORI
ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI TERRAZZE PIANO PRIMO ALA VECCHIA E
COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA DONINI PELAGALLI - CUP
G79E14000000004**

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

] Favorevole

] Contrario

Lì, 07/07/2016

**FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
BAIA VALENTINA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 105 del 08/07/2016

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO LAVORI
ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI TERRAZZE PIANO PRIMO ALA VECCHIA E
COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA DONINI PELAGALLI - CUP
G79E14000000004**

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO

IL SINDACO

GOTTARDI BELINDA

FIRMATO

IL SEGRETARIO GENERALE

TARDELLA MONICA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
