



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 27 del 26/02/2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI CUP G74H15000210004**

L'anno **duemilasedici**, addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **09:00**, presso la Residenza Municipale di Via Matteotti, 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Monica Tardella**.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>GOTTARDI BELINDA</b>	Sindaco	Presente
<b>BALDACCI FRANCESCO</b>	Vice Sindaco	Presente
<b>DE PAOLI LUCA</b>	Assessore	Presente
<b>GIANNERINI BARBARA</b>	Assessore	Presente
<b>GURGONE PAOLO</b>	Assessore	Presente
<b>PALMA FEDERICO</b>	Assessore	Presente

**PRESENTI: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI CUP G74H15000210004**

Premesso che ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163:

- al comma 1 prevede: L'attività di realizzazione dei lavori di cui al presente codice di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

- al comma 6 prevede: L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione almeno di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione almeno della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 93 del medesimo decreto, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi, nonché per i lavori di cui all'articolo 153 per i quali è sufficiente lo studio di fattibilità;

visto che con determina nr. 48 del 13.04.2015 era stato affidato l'incarico all'ing. Riccardo Carmelo, legale rappresentante della società di ingegneria Libra s.r.l., per le attività professionali di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione lavori, per la realizzazione delle opere in oggetto, rep.5944-2015;

vista la delibera di G.C. n. 100 del 16/10/2015 con la quale è stato adottato il "Programma Triennale delle opere pubbliche per gli anni 2016-2017-2018" e l'"Elenco Annuale 2016", nel quale era prevista l'opera di "Rifacimento impermeabilizzazione copertura scuola Franchini a Sabbiuino", per un costo complessivo di euro 185.000,00 cup G74H15000210004;

visto il progetto preliminare dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI", redatto dall'ing. Carmelo Riccardo della società Libra s.r.l., acquisito agli atti al prot.nr. 4472 in data 24/02/2016 composto dai seguenti elaborati:

- RG - Relazione generale
- R.F. - Rilievo fotografico
- R. C. - Relazione di calcolo
- C.M.E. - Computo metrico estimativo
- Tav. A1 - Elaborato grafico – stato di fatto
- Tav. A2 - Elaborato grafico - progetto
- Tav. A3 - Elaborato grafico – interventi
- Tav. A4 - Elaborato grafico – progetto preliminare dispositivi d'ancoraggio permanenti
- P.I.S. - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Q.E. - Quadro economico

rilevato che la spesa complessiva per i lavori in oggetto è pari ad euro 185.000,00, come si evince Quadro economico di seguito riportato:

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 27 DEL 26/02/2016

<b>a) Importo esecuzione delle lavorazioni</b>									
		€		£		Aliquota		Imposte	
		€	£			€	£		
	Lavori	116.775,95	0	I.V.A.	22%	25.690,71	0		
	<b>Totale</b>	<b>116.775,95</b>	<b>0</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>22%</b>	<b>25.690,71</b>	<b>0</b>		
<b>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>									
		€		£		Aliquota		Imposte	
		€	£			€	£		
	costi sicurezza	25.599,88	0	I.V.A.	22%	5.631,97	0		
	<b>Totale</b>	<b>25.599,88</b>	<b>0</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>22%</b>	<b>5.631,97</b>	<b>0</b>		
<b>c) Importo a disposizione della stazione appaltante per:</b>									
		Importo		Aliquota		Imposte			
		€	£			€	£		
c4	Imprevisti (5%)	7.118,79	0	I.V.A.	22%	1.566,13	0		
c7	Spese tecniche relative a: coordinatore sicurezza			INARCASSA	4%	75,12	0		
		1.878,00	0	I.V.A.	22%	429,69	0		
	Incentivi (ex Art.18 L.109/94)								
		233,55							
						€	£		
		<i>Tot. Importi</i>				151.606,17	0		
		<i>Tot. IVA e altre imposte</i>				33.393,62	0		
		<i>approssimazione</i>				0,20			
		<b>Importo complessivo</b>				<b>185.000,00</b>	<b>0</b>		

ritenuto meritevole di approvazione il suddetto progetto preliminare a seguito di verifica del Responsabile del Procedimento come si evince dal verbale di verifica del progetto, redatto nel rispetto del disposto di cui agli artt. 52 e 53 del DPR 207/2010, eseguito in data 24/02/2016, documento protocollato al Nr. 4491;

visti inoltre:

- il DLgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- Il DLgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il decreto del sindaco nr. 15/2015 con il quale è stato attribuito al Geom. Lucia Campana l'incarico di Responsabile del 3° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" per l'anno 2016;

acquisito il parere favorevole relativo alla presente deliberazione in ordine alla regolarità tecnica espresso dalla Responsabile del Settore "Lavori pubblici e ambiente" ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

**DELIBERA**

1. per tutto quanto esposto in premessa, di approvare in linea tecnica il progetto preliminare di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI”, redatto dall’ing. Carmelo Ricciardo della società Libra s.r.l., acquisito agli atti al prot.nr. 4472 in data 24/02/2016, costituiti dagli elaborati elencati in premessa e che, seppur non materialmente allegati, si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento pari a complessivi euro 185.000,00 come sopra esplicitata 4491;
3. di dare atto che gli elaborati progettuali ed il verbale di verifica sopra elencati sono depositati presso il Servizio LL.PP.;
4. di confermare il responsabile del procedimento nel Geom. Lucia Campana attualmente Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente;
5. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.34, comma 4° del DLgs. N. 267/2000.



# CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

## LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 27 del 26/02/2016**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI CUP G74H15000210004**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 24/02/2016

**FIRMATO**

**IL RESPONSABILE**

**CAMPANA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



# **CITTA' DI CASTEL MAGGIORE**

Provincia di Bologna

## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE**

**N. 27 del 26/02/2016**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DEL SOLAIO SCUOLA FRANCHINI CUP G74H15000210004**

Letto, approvato e sottoscritto

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**GOTTARDI BELINDA**

**FIRMATO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**TARDELLA MONICA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---