



# PSC

ELABORATO  
IN FORMA  
ASSOCIATA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Potenzialità archeologica

TAV.3

scala 1:10.000

Sindaco

Marco Monesi

L'Assessore all'urbanistica

Donatella Cimatti

Segretario comunale

Dott.ssa Valeria Boschi

Responsabile Ufficio di Piano

Arch. Piero Vignali

adozione delib. C.C n.12 del 11/02/2009

approvazione delib. C.C n. 4 del 27/01/2010



## SIMBOLOGIA

### SISTEMI CONDIZIONANTI

#### Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

- Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
- Sub-Unità 1 Dossò del Reno occidentale
- Sub-Unità 3 Dossò della Galliera
- Sub-Unità 5 Dossò del Savona Abbondanti

#### Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (zone di qualificazione interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Mascelle di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Quadro di importanza ecologica

#### Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- 019.001.R Presenza della centurazione Romana e relativo codice di riferimento
- 019.001.R Centro storico (Art. 22)
- 019.001.M Siti di epoca Medioevale indicati
- 019.001.R Siti di epoca Romana accertati
- 019.001.R Siti di epoca Romana indicati
- 019.001.F Siti di epoca Villanoviana accertati
- Complesso edilizio di valore storico-temoniale (Art. 18.04)
- Edificio e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.04)
- Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.6)

### SISTEMI STRUTTURANTI

#### Sistema delle infrastrutture (Art. 20)

- Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto (Art. 20.4 e Art. 20.5)
- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord (Art. 20.3)
- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art. 20.6)
- Perimetri abitabili di esistenti (Art. 20.4)
- Perimetri abitabili di progetto (Art. 20.4)

#### Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)

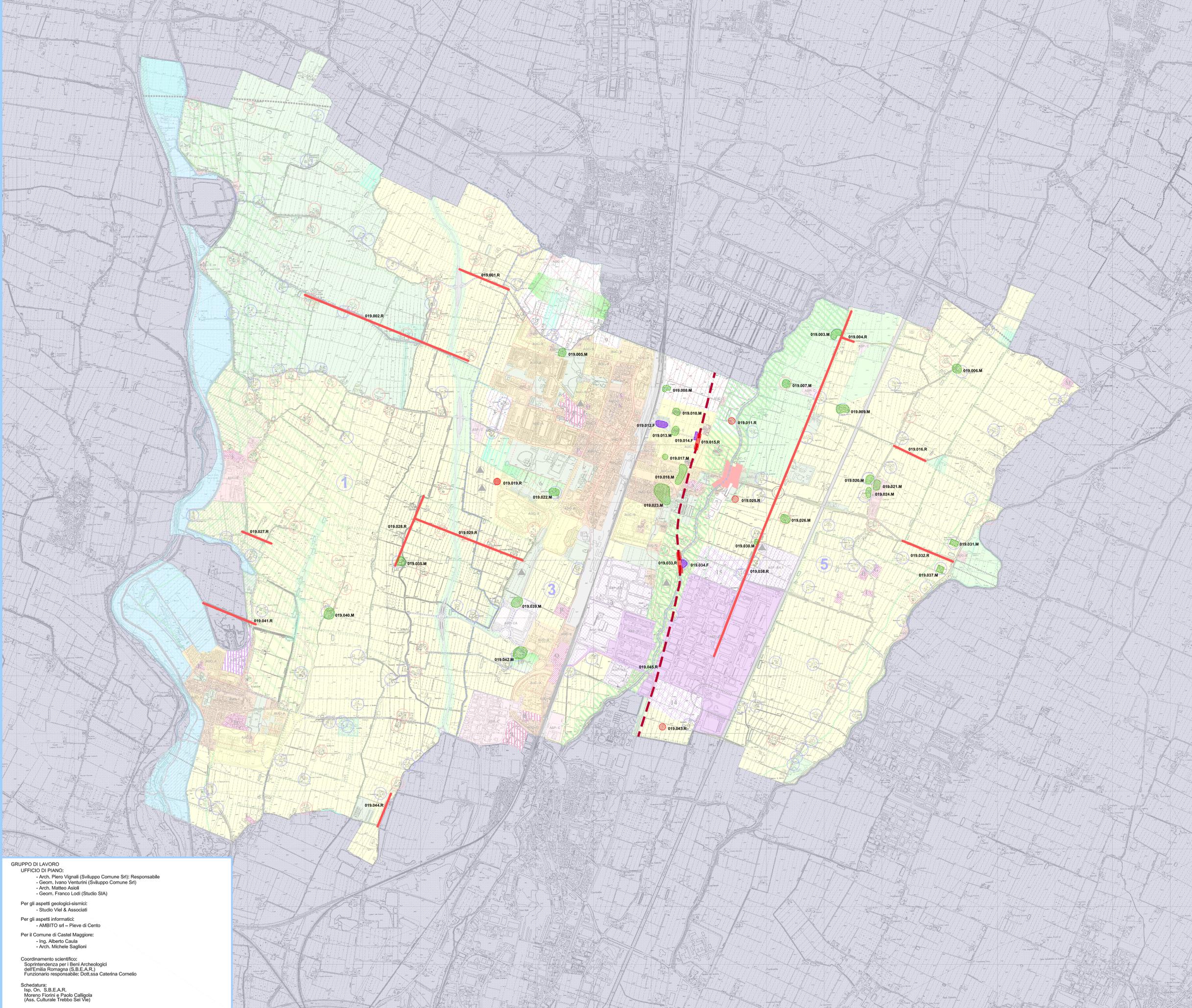
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)
- Centro storico (Art. 22)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- AUC-D Ambiti consolidati di centralità urbana (AUC-D)
- AUC-E Ambiti consolidati dei centri frazionali minori, delle frange urbane e dei borghi di strade (AUC-E)
- Ambiti per attuazione di maggiore rilevanza esistenti (Art. 23)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
- Ambiti da riqualificare per riurbanizzazione (ARA)
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 25)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-R Art. 25.1)
- Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (Art. 25.2)
- Ambiti per attuazione di maggiore rilevanza di previsione (Art. 25)

#### Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 26)
- Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 26.1)
- ASP-CA Ambiti produttivi comunali in corso di attuazione (ASP-CA Art. 26.1)
- Ambiti produttivi comunali da riqualificare (ASP-CR Art. 26.2)
- ASP-B Ambiti produttivi non comunali esistenti (ASP-B Art. 26.3)
- ASP-BA Ambiti produttivi non comunali in corso di attuazione (ASP-BA Art. 26.4)
- Ambiti produttivi non comunali di nuovo insediamento (ASP-AN Art. 26.5)

#### Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 29)
- Ambiti periferici della coltivazione biologica (Art. 28)
- Sistema rurale di valorizzazione italo-veneta delle risorse ambientali - Parco Veneto (Art. 31)
- Sistema rurale di valorizzazione italo-veneta delle risorse ambientali - Parco Veneto (Art. 31)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - Invasi, altre e zone umide (Art.32)
- Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.30.4)



GRUPPO DI LAVORO  
UFFICIO DI PIANO:  
- Arch. Piero Vignali (Sviluppo Comune Srl): Responsabile  
- Geom. Ivano Venturini (Sviluppo Comune Srl)  
- Arch. Matteo Asoli  
- Geom. Franco Lodi (Studio SIA)

Per gli aspetti geologici-sismici:  
- Studio Viel & Associati

Per gli aspetti informatici:  
- AMBITO srl - Pieve di Cento

Per il Comune di Castel Maggiore:  
- Ing. Alberto Cauia  
- Arch. Michele Saggoni

Coordinamento scientifico:  
Soprintendenza per i Beni Archeologici  
dell'Emilia Romagna (S.B.E.A.R.)  
Funzionario responsabile: Dott.ssa Caterina Cornelio

Schedatura:  
Isp. On. S.B.E.A.R.  
Moreno Fiorini e Paolo Calligola  
(Ass. Culturale Trebbo Sei Vie)