

# Percorso partecipativo



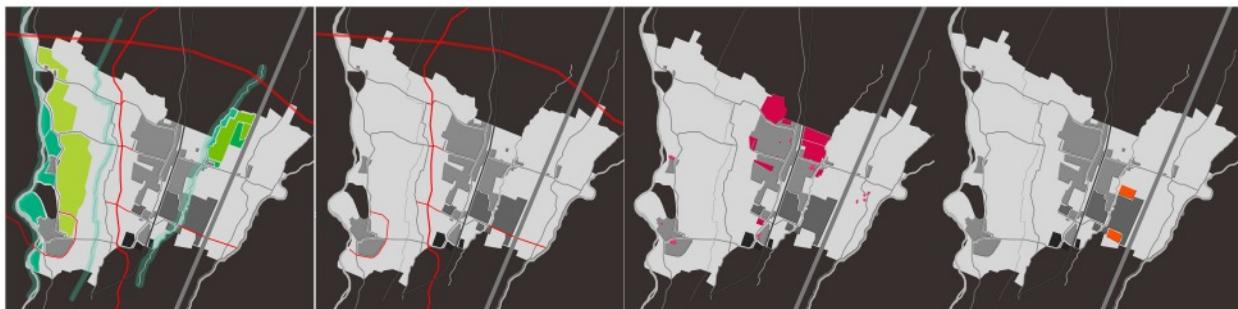
**I INFORMARE**  
**I APPROFONDIRE**  
**I PROPORRE**

Dal Documento Preliminare al Piano Strutturale Comunale

**01**

## Scelte strutturali

Il Documento Preliminare, elaborato in forma associata dai Comuni dell'Associazione Reno Galliera, fornisce **indicazioni strategiche**, definisce **obiettivi specifici** e **priorità di intervento** per lo sviluppo del territorio, la tutela dell'integrità fisica-ambientale e la salvaguardia dell'identità culturale dello stesso (scelte strutturali).



### Sistema ambientale

Rappresenta l'insieme degli elementi che riguardano il funzionamento ambientale del territorio.

#### INDICAZIONI STRATEGICHE

Sviluppare le reti ecologiche e l'identità dei luoghi.  
Favorire una fruizione compatibile delle risorse ambientali e paesaggistiche.  
Sostenere lo sviluppo delle fonti rinnovabili.

#### OBIETTIVI SPECIFICI

Sostenere le trasformazioni del sistema agricolo che si muovono verso la ri-naturalizzazione del territorio e lo sviluppo delle coltivazioni tipiche o a minor impatto ambientale.

Valorizzare la pianura delle bonifiche, in particolare le depressioni morfologiche e gli insediamenti storici.

Conservare i segni storici dell'opera dell'uomo difendendo anche le restanti presenze agricole - ambientali della pianura.

Definire i progetti, gli usi e l'efficiente funzionamento delle reti ecologiche centrate sulle aste fluviali.

Tutelare e potenziare la biodiversità (flora e fauna), migliorando inoltre la connessione fra gli spazi naturali e semi-naturali presenti nel territorio.

### Sistema della mobilità

Rappresenta i principali elementi infrastrutturali legati alla circolazione delle persone e delle merci.

#### INDICAZIONI STRATEGICHE

Potenziare le infrastrutture e il servizio pubblico.  
Rafforzare l'intermodalità, vale a dire la possibilità di combinare l'utilizzo di mezzi diversi di trasporto.  
Migliorare il livello di sicurezza nell'attraversamento dei centri abitati.

#### OBIETTIVI SPECIFICI

Rendere più fluida e sicura la mobilità ordinando i flussi di traffico, rallentando e controllando la velocità, rafforzando la rete dei percorsi esistenti.

Valorizzare i percorsi storici - paesaggistici del territorio in sede propria e/o in strade esistenti, dando priorità alla fruizione pedonale e ciclistica.

Razionalizzare, raccordare e innovare in materia di orari gli accessi a posti di lavoro.

Migliorare la mobilità soprattutto in direzione nord-sud attraverso il Servizio Ferroviario Metropolitano (SFM).

Riorganizzare il servizio pubblico su gomma attraverso nuovi servizi per la mobilità e nuove connessioni al SFM.

### Sistema dell'abitare

Rappresenta le funzioni residenziali, i servizi pubblici e privati, il piccolo commercio e le attrezzature per la collettività.

#### INDICAZIONI STRATEGICHE

Contenere le trasformazioni territoriali dispersive.  
Favorire l'accentramento e lo sviluppo in prossimità dei servizi esistenti.  
Migliorare la vivibilità garantendo un tessuto urbano composto e polifunzionale.

#### OBIETTIVI SPECIFICI

Recuperare e riqualificare i contesti urbani di più antica formazione.

Valorizzare i centri principali dotati di più servizi, caratterizzati da una migliore accessibilità e prossimi alle stazioni del Servizio Ferroviario Metropolitano.

Definire le politiche di sostegno per la casa (canone agevolato) e concertare il possibile decentramento di funzioni di eccellenza da Bologna alla provincia.

Incoraggiare il commercio di vicinato in un'ottica di strutture a rete decentrate, innovative e facilmente accessibili.

Promuovere modalità di costruire (nuova edilizia e recupero) sostenibili e attenti all'efficienza energetica dell'edificio.

### Sistema produttivo

Rappresenta l'insieme dei luoghi dove si svolgono le attività economiche (produttive e terziarie).

#### INDICAZIONI STRATEGICHE

Contenere le trasformazioni territoriali dispersive.  
Confermare e sviluppare ulteriormente le funzioni di eccellenza (terziario e direzionale).  
Migliorare la logistica e la dotazione di infrastrutture.

#### OBIETTIVI SPECIFICI

Sostenere l'innovazione, la ricerca e la formazione continua, accogliendo inoltre funzioni terziarie privilegiate sul territorio.

Promuovere in via prioritaria interventi di recupero nelle aree produttive dismesse, da indirizzare verso una specializzazione funzionale.

Limitare l'ulteriore crescita degli insediamenti produttivi collocati a sud del corridoio del Passante Nord.

Favorire la crescita di poli produttivi nella corona più esterna della pianura.

Aumentare l'efficienza ambientale degli ambiti destinati allo sviluppo manifatturiero, affinché assumano la veste di Aree Ecologicamente Attrezzate.



Associazione Intercomunale  
**RENO - GALLEIERA**

Comune di Argelato  
Comune di Bentivoglio  
Comune di Castello D'Argile  
Città di Castel Maggiore  
Comune di Galliera  
Comune di Pieve di Cento  
Comune di S. Giorgio di Piano  
Comune di S. Pietro in Casale

 Città di Castel Maggiore

**Informazioni**  
Assessorato Urbanistica  
Segreteria Tecnica  
Astrid Franceschetti  
Tel 051.6386764  
Fax 051.6386877  
Sito [www.comune.castel-maggiore.bo.it](http://www.comune.castel-maggiore.bo.it)

