



Spett.le **COMUNE DI CASTEL MAGGIORE - SERVIZIO TRIBUTI**

Via Matteotti n. 10 - 40013 Castel Maggiore (BO)

comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it (la pec del Comune riceve anche da mail normali non pec)

TARI (Tassa sui Rifiuti) - **UTENZE NON DOMESTICHE**

La presente denuncia deve essere presentata entro 30 giorni
dalla data di effettiva occupazione, detenzione, possesso, variazione e cessazione dei locali.

IO SOTTOSCRITTO	C.F.
NATO A	IL PROV.
RESIDENTE in vian°....	COMUNE CAP.
TELEFONO ☎	EMAIL/PEC
PER LA DITTA	CF/PI
CON SEDE IN VIA	N.
CITTA'	PROV. CAP.
E-MAIL	PEC
TELEFONO ☎	FAX

DICHIARO

In qualità di : ☐ proprietario ☐ locatario ☐ usufruttuario ☐ altro

1) di ISCRIVERE per POSSESSO / DETENZIONE dal
i locali sotto indicati precedentemente occupati da

Non compilare in caso di denuncia da parte del proprietario

Di proprietà del Sig. C.F:

Descrizione dei locali (Allegare planimetria dei locali e visura camerale dell'Azienda)

ubicati in Via n
(compilare un modulo per ogni immobile accatastato)

Dati catastali: foglio Particella sub. Categoria			SUPERFICIE mq *
1	UFFICI / AMBULATORI		
2	MAGAZZINO		
3	SERVIZI (mensa, spogliatoi, ecc...)		
4	LOCALI/AREE ADIBITE ALLA LAVORAZIONE		
5	AREE ADIBITE ALLA LAVORAZIONE con produzione di RIFIUTI SPECIALI in via prevalente e continuativa (aree occupate da macchinari, impianti, banchi di lavoro) ** Non soggette al tributo		
6	LOCALI NON PRODUTTIVI DI RIFIUTI PER NATURA (centrali termiche, locali riservati agli impianti tecnologici, celle frigo, locali di essiccazione, silos, stalle, fienili, locali con altezza inferiore a mt 1,80 e locali ove non si ha di regola presenza umana, piscina, campo sportivo, ecc....) Non soggette al tributo		
7	LOCALI VENDITA AL DETTAGLIO		
8	LOCALI SOMMINISTRAZIONE BEVANDE e/o ALIMENTI		
9	LOCALI ESPOSIZIONE		
10	SUPERFICIE SCOPERTA OPERATIVA		
11	SUPERFICIE SCOPERTA NON OPERATIVA (giardini, cortili, aree verdi,...) Non soggette al tributo		
12	AREE DI TRANSITO VEICOLARE Non soggette al tributo		
13	PARCHEGGI GRATUITI Non soggette al tributo		
14			
	* indicare superficie calpestabile ** obbligo di fornire entro il 28/02 di ogni anno documentazione atta a dimostrare il corretto smaltimento (formulari/Mud), pena il recupero del tributo non versato		TOTALE SUPERFICIE

- ☐ dichiaro di voler ricevere il documento di riscossione ("bolletta") e tutte le comunicazioni inerenti al servizio rifiuti (art. 9 Delibera Arera n. 444/19) al seguente indirizzo mail/pec pertanto sono consapevole che non riceverò tali documenti cartacei ma solo in formato elettronico.

Tipo attività svolta:

- | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| ☐ industriale | ☐ artigianale | ☐ commerciale | ☐ professionale |
| ☐ agricola | ☐ enti/scuole | ☐ comm. all'ingrosso | ☐ studio prof.le iscrizione albo o elenco n..... |

Codice ATECORI Attività Categoria Assegnata
(compilazione a carico dell'ufficio)

Descrizione Attività

2) di CESSARE dal i locali siti in Via n. int.

di proprietà di nei quali subentrerà

per il seguente motivo: ☐ vendita locali ☐ riconsegna al proprietario ☐ altro

☐ immobili in ristrutturazione *(allegare DIA/SCIA)* ☐ immobili vuoti o privi di utenze *(valido solo per denuncia da parte della proprietà)*

3) di RICHIEDERE la RIDUZIONE dal per i locali siti in Via n. int.

Dichiaro di aver preso visione delle riduzioni previste nel regolamento TARI e che:

- ☐ gli immobili sono a disposizione / occupati per meno di 183 giorni, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del 30% del tributo;
- ☐ avvio al recupero in privativa (senza avvalermi del servizio pubblico) di rifiuti urbani, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione da quantificare il base alla documentazione presentata*;
- ☐ non è possibile delimitare le superfici ove si producono i rifiuti speciali, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione in percentuale per tipologia di attività *;
- ☐ le superfici relative alle aree scoperte operative sono utilizzate per lo svolgimento dell'attività principale, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del 30% del tributo;
- ☐ ho disinstallato integralmente apparecchi di video poker, slot-machine, video-lottery o altri apparecchi con vincita in denaro, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del 30% del tributo solo per il primo anno;
- ☐ sono un giovane imprenditore di età non superiore a 40 anni che ha avviato per la prima volta un'attività di impresa, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del 50% del tributo per i primi tre anni;
- ☐ ho avviato una nuova attività produttiva, commerciale o di servizi, creando nuovi posti di lavoro, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del tributo in base al numero dei lavoratori per i primi tre anni;
- ☐ ho un'attività produttiva, commerciale o di servizi, già avviata e ho creato nuovi posti di lavoro, pertanto richiedo l'applicazione della riduzione del tributo in base al numero dei lavoratori per i primi tre anni;

* Mi impegno a fornire copia della documentazione atta a dimostrare il corretto smaltimento (formulari/Mud) entro il 28/02 di ogni anno pena il recupero del tributo non versato.

4) di RICHIEDERE la RIDUZIONE di:

- a) **200 euro** in quanto ho realizzato interventi volti alla cura e alla rigenerazione dei beni comuni (il cui costo non è inferiore ad euro 1.000 ed ho preventivamente sottoscritto un accordo con il Comune prot.gen.);
- b) fino al 20% della tariffa in quanto utenza non domestica che produce o distribuisce beni alimentari, e che a titolo gratuito ho ceduto, direttamente o indirettamente, tali beni alimentari agli indigenti e alle persone in maggiori condizioni di bisogno, sulla base di quanto preventivamente concordato nell'ambito dei patti di collaborazione sottoscritto con il Comune prot.gen.;

Eventuale indirizzo di recapito se diverso dalla sede legale / residenza

Comune Via n. Prov. Cap.

Il dichiarante è consapevole che il rilascio di dichiarazioni mendaci, nei casi previsti dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, è punito ai sensi del Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia (art.76 DPR 445/2000); qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 71 e 75 DPR 445/2000). Dichiaro di essere informato, ai sensi e agli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

FIRMA del dichiarante⁽¹⁾

(1) la firma non va autenticata; se il presente modello viene presentato direttamente, la firma va apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla; se il presente modello viene trasmesso tramite mail o proprio incaricato, perché sia ritenuta valida la firma, occorre allegare copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento.

A cura del funzionario Comunale:

Modalità di identificazione:

Annotazioni:

IL DIPENDENTE ADDETTO

Riduzioni previste nel regolamento TARI approvato con DC 23 del 29/04/2020

Articolo 17 – Riduzioni tariffarie

1. Ai sensi dell'art. 14, comma 15, del D.L. 201/2011, la tariffa del tributo è ridotta del 30%, sia della quota fissa che della quota variabile, nelle seguenti ipotesi:

- a) abitazioni tenute a disposizione o altro uso limitato e discontinuo per meno di 183 giorni;
- b) locali, diversi dalle abitazioni ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo ma ricorrente per meno di 183 giorni;
- c) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora per più di sei mesi all'anno all'estero;
- d) abitazioni ove risiedono come unico occupante anziani o disabili, che però dimorino in istituti di ricovero o sanitari.

2. La tariffa è ridotta del 30% per le superfici relative alle aree scoperte operative, solamente se utilizzate per lo svolgimento dell'attività principale.

3. Ai sensi dell'art. 14, comma 19, del D.L. 201/2011, è prevista la riduzione, del 30% del tributo, sia della quota fissa che della quota variabile, a favore degli occupanti, detentori, possessori di locali, che dichiarino di aver disinstallato integralmente apparecchi di video poker, slot machine, videolottery o altri apparecchi con vincita in denaro. Tale riduzione si applica unicamente il primo anno in cui è avvenuta la disinstallazione ed è cumulabile con le altre riduzioni previste nel presente regolamento.

4. Le riduzioni tariffarie sopra indicate competono a richiesta dell'interessato e decorrono dalla data di variazione se vengono rispettati i termini previsti dall'art. 23, salvo che non siano domandate contestualmente alla dichiarazione di inizio occupazione/detenzione o possesso, nel cui caso hanno la stessa decorrenza della dichiarazione. Il contribuente è tenuto a dichiarare il venir meno delle condizioni che danno diritto alla loro applicazione entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione di variazione.

5. Riduzione del 50% del tributo, sia della quota fissa che della quota variabile, per i giovani imprenditori di età non superiore a 40 anni che iniziano per la prima volta un'attività di impresa, per i primi 3 anni decorrenti dalla data di prima iscrizione nel relativo albo o registro per immobili direttamente ed interamente utilizzati per lo svolgimento della nuova attività. L'agevolazione decorrerà dalla data della richiesta stessa e fino a quando sussistono le condizioni per avere diritto a tale riduzione.

6. Riduzione in percentuale del tributo, sia della quota fissa che della quota variabile, per le nuove attività produttive, commerciali o di servizi, che creino nuovi posti di lavoro è prevista un'agevolazione con le seguenti riduzioni:

- a) assunzione da 1 a 5 dipendenti: riduzione del 30%;
- b) assunzione da 6 a 10 dipendenti: riduzione del 40%;
- c) assunzione di oltre 10 dipendenti: riduzione del 50%.

Per nuovi posti di lavoro non si intendono nuove assunzioni ma un ampliamento dell'organico dell'azienda attraverso contratti a tempo indeterminato.

Detta agevolazione, richiesta dal contribuente, con le modalità ed i termini previsti per la presentazione delle dichiarazioni, corredata della documentazione inerente l'impiego delle unità lavorative, è valida per un triennio a decorrere dall'anno successivo a quello d'inizio dell'attività e fino a quando sussistono le condizioni per avere diritto a tale riduzione. La stessa non si applica nei casi di fusione d'azienda, cessione o subingresso di attività.

7. Riduzione in percentuale del tributo, sia della quota fissa che della quota variabile, per le attività produttive, commerciali o di servizi già insediate, che creino nuovi posti di lavoro è prevista un'agevolazione con le seguenti riduzioni:

- a) assunzione da 1 a 5 dipendenti: riduzione del 30%;
- b) assunzione da 6 a 10 dipendenti: riduzione del 40%;
- c) assunzione di oltre 10 dipendenti: riduzione del 50%.

Per nuovi posti di lavoro non si intendono nuove assunzioni ma un ampliamento dell'organico dell'azienda attraverso contratti a tempo indeterminato.

Detta agevolazione, richiesta dal contribuente, con le modalità ed i termini previsti per la presentazione delle dichiarazioni, corredata della documentazione inerente l'impiego delle unità lavorative, è valida per un triennio a decorrere dall'anno successivo a quello dell'assunzione e fino a quando sussistono le condizioni per avere diritto a tale riduzione. La stessa non si applica nei casi di fusione d'azienda, cessione o subingresso di attività.

8. A decorrere dal 01/01/2020 è prevista una agevolazione tariffaria a carico dell'Ente per le utenze domestiche composte da almeno un soggetto residente di età inferiore ai trenta mesi;

9. A decorrere dal 01/01/2020 è riconosciuta la riduzione di euro 200,00 dell'importo annuo del tributo dovuto a favore dei contribuenti che realizzino interventi finalizzati alla cura e alla rigenerazione dei beni comuni, quantificati in un valore non inferiore a euro 1.000,00, attuati nell'ambito dei patti di collaborazione sottoscritti con il Comune. La riduzione si applica a condizione che ne venga fatta richiesta entro il 28 febbraio dell'anno successivo a quello in cui sono stati attuati gli interventi.

10. A decorrere dal 01/01/2020, alle utenze non domestiche relative ad attività commerciali, industriali, professionali e produttive in genere, che producono o distribuiscono beni alimentari, e che a titolo gratuito cedono, direttamente o indirettamente, tali beni alimentari agli indigenti e alle persone in maggiori condizioni di bisogno secondo modalità preventivamente concordate nell'ambito dei patti di collaborazione sottoscritti con il Comune, è riconosciuta una riduzione della tariffa, comunque non superiore al 20%, così determinata:

- a. riduzione del 5% per quelle attività che dimostrano di avere ritirato dalla vendita e donato prodotti alimentari in quantità pari ad un valore del 10% della produzione annua presunta calcolata sulla base del valore ottenuto dal prodotto dell'indice di produttività specifica (IPS) della categoria tariffaria di appartenenza con la produzione media per unità di superficie presente nel Comune e la superficie assoggettata a tassazione (kg/m2anno);
- b. riduzione del 10 % per quelle attività che dimostrano di avere ritirato dalla vendita e donato prodotti alimentari in una quantità maggiore del 10 % e minore o pari al 20 % della produzione annua presunta calcolata sulla base del valore ottenuto dal prodotto dell'indice di produttività specifica (IPS) della categoria tariffaria di appartenenza con la produzione media per unità di superficie presente nel Comune e la superficie assoggettata a tassazione (kg/m2anno);
- c. riduzione del 15 % per le attività che dimostrano di avere ritirato dalla vendita e donato prodotti alimentari in quantità maggiore del 20 % e minore o pari al 30% della produzione annua presunta calcolata sulla base del valore ottenuto dal prodotto dell'indice di produttività specifica (IPS) della categoria tariffaria di appartenenza con la produzione media per unità di superficie presente nel Comune e la superficie assoggettata a tassazione (kg/m2anno);
- d. riduzione del 20 % per le attività che dimostrano di avere ritirato dalla vendita e donato prodotti alimentari in quantità superiore al 30 % della produzione annua presunta calcolata sulla base del valore ottenuto dal prodotto dell'indice di produttività specifica (IPS) della categoria tariffaria di appartenenza con la produzione media per unità di superficie presente nel Comune e la superficie assoggettata a tassazione (kg/m2anno).

Il riconoscimento della riduzione tariffaria, applicabile relativamente alle utenze adibite alla produzione o distribuzione di beni alimentari oggetto di donazione, è subordinato alla presentazione, entro il 28 Febbraio dell'anno successivo, di apposita istanza indicando il patto di collaborazione sottoscritto, l'elenco dettagliato delle quantità di prodotti alimentari ritirati dalla vendita e oggetto di donazione nell'anno precedente e dei soggetti destinatari, allegando copia di apposita documentazione.

Articolo 18 – Cumulo di riduzioni ed agevolazioni

1. L'ammontare delle riduzioni previste dal presente regolamento non deve superare il 70% del tributo ad esclusione di quanto previsto dall' art. 17 dal comma 5 al comma 10. L' applicazione delle riduzioni dell' art. 17 dal comma 5 al comma 10 deve essere effettuata successivamente all'applicazione delle altre tipologie previste nel presente regolamento; una volta determinato il tributo annuo saranno applicate con le percentuali sopra definite.

2. Qualora si rendessero applicabili più riduzioni o agevolazioni, ciascuna di esse opera sull'importo ottenuto dall'applicazione delle riduzioni o agevolazioni precedentemente considerate.